

Jegyzőkönyv
Vajta Község Képviselőtestületének 2011. augusztus 9-én 9.00 órakor megtartott
rendkívüli nyilvános testületi üléséről

Jelen vannak: Térmeg György polgármester
 Jákné Szász Erika képviselő
 Dr. Jaskó Sándor képviselő
 Csonka Csaba képviselő

Távolmaradását bejelentette: Vinklár László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Simon János jegyző

Térmeg György: Köszöntöm a megjelent testületi tagokat.

Megállapítom, hogy 5 fő képviselőből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, így azt megnyitom.

Megkérem a testületet, hogy a kiküldött meghívóban felsorolt napirendi pontokat fogadja el. A jegyzőkönyv hitelesítésére Csonka Csaba és Jákné Szász Erika képviselőket ajánlom, aki egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével – elfogadta a napirendi pontokra és a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Napirendi pontok:

1) Magyar Államkincstár helyszíni vizsgálatáról szóló jegyzőkönyvének megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

2) Germav-Vajta Kft. ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

3) FM Temetkezési Kft. üzletrész adásvételének megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

4) Bejelentések, egyébek

Napirendi pontok tárgyalása:

1. napirendi pont: Magyar Államkincstár helyszíni vizsgálatáról szóló jegyzőkönyvének megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Felkérem a jegyző urat, hogy a napirenddel kapcsolatban tájékoztassa a képviselő-testületet.

Simon János: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Magyar Államkincstár helyszíni ellenőrzést tartott a 2007-2010-es évekre vonatkozóan, szociális ellátások témakörben. Az ellenőrzés a szociális étkezésre, házi segítségnyújtásra, illetve az időskorúak nappali ellátására terjedt ki.

Az ellenőrzés az igényelt normatívákat vetette össze a tényleges igénybevétellel. A 2009. és 2010. évben az igényelt normatívák és az igénybevételek között nem talált különbséget, a 2007. és 2008. évben viszont problémákat találtak.

A megküldött jegyzőkönyv a létszámok közötti eltéréseket tartalmazza, az összegszerű jogosulatlanul igénybe vett normatívákat nem tartalmazza.

Az előzetes számítások szerint a visszafizetendő normatíva 4,5 millió forint és kamatai. A pontos összeget a kincstár a záradékkal ellátott jegyzőkönyv megküldése után közli, majd az azt követő 15 napon belül kell megfizetni.

Térmeg György: Úgy gondolom, hogy a jegyzőkönyvben foglaltakat meg lehet ugyan támadni, de nem sok értelme van. Sajnos az önkormányzatnak fizetési kötelezettsége olyan munkavállaló hibájából keletkezett aki már nem dolgozik a hivatalban.

Dr. Jaskó Sándor: Valószínű, hogy a jegyzőkönyvben csak formai hibákat találunk, ezért javasolom az elfogadását.

Csonka Csaba: A felelősök személye ismert?

Simon János: Amellett, hogy a jogtalanul igényelt normatívát az önkormányzat felhasználta, természetesen a kamatterhek plusz kiadást jelentenek, mely mulasztásból adódik.

A munkaköri leírásokat figyelembe véve a szociális gondoskodás igénybevételének dokumentálása az időskorúak gondozási központjának vezetőjének feladata volt, a normatíva igénylés és az igénylés alátámasztásának ellenőrzése pedig a gazdálkodási

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata a Magyar Államkincstár ellenőrzéséről

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár 2011. július 25.-én az Időskorúak Gondozási Központjának tevékenységével kapcsolatban tartott helyszíni ellenőrzésről készült jegyzőkönyvben foglaltakat megismerte és a megállapításokat elfogadta. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a jegyzőkönyv aláírására.

Határidő: 2011. augusztus 15.

Felelős: Térmeg György polgármester
Simon János jegyző

2.napirendi pont: Germav-Vajta Kft. ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Térmeg György: Kérem a képviselő-testületet, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatban fogalmazza meg véleményét.

Dr. Jaskó Sándor: Az előleg fizetésekor szó sem volt az egyéb költségek megfizetéséről. Nagyon jó haszon lenne a plusz 2 millió forint. Én a 3,5 millió visszafizetését javaslom.

Jákovné Szász Erika: A Kft. üzleti kockázata volt a befektetés. Csak a 3,5 millió forint visszafizetését támogatom.

Csonka Csaba: És sem támogatom az egyéb költségek megfizetését.

Térmeg György: Javaslom, hogy a képviselő-testület a Kft. megvásárlásának lehetőségével ne éljen. A megfizetés előleg visszafizetésének ütemezéséről kezdeményezzen tárgyalásokat a GERMAV-VAJTA Kft-vel, az egyéb költségek megtérítését vesse el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata a GERMAV-VAJTA Kft. megvásárlásáról

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem kívánja megvásárolni a GERMAV-VAJTA Kft-t.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vajta, Szabadság tér 14. szám alatti ingatlan megvásárlására fizetett 3,5 millió forint előleg visszafizetésének ütemezéséről tárgyalásokat folytasson GERMAV-VAJTA Kft képviselőjével.

A képviselő-testület az előleg kivül a GERMAV-VAJTA Kft-nek keletkezett költségeinek megtérítésére vonatkozó igényét elutasítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Térmeg György

3.napirendi pont: FM Temetkezési Kft. üzletrész adásvételének megtárgyalása

Előadó: Térmeg György polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Simon János: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Kft-ben lévő vajtai üzletrész értéke 120.000,-Ft.

A Kft. gyakorlatilag nem működik, a vidéki településeken a helyi vállalkozók látják el a temetkezési szolgáltatásokat.

Térmeg György: Amellett, hogy a Kft. a fennállása alatt osztalékot nem fizetett, illetve beszámolóit nem küldte meg a tulajdonos társaknak, javaslom az értékesítést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata az FM Temetkezési Kft. üzletrészének értékesítéséről

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Önkormányzatok Temetkezési Kft (8000 Székesfehérvár, Berényi út 15.) névértéken történő értékesítéséhez hozzájárul.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hozzájárulásról tájékoztassa Sárbogárd Város Önkormányzatát.

Határidő: 8 nap

Felelős: Térmeg György polgármester

4.napirendi pont:Bejelentések, egyebek

Simon János: A jogszabályi környezet változása miatt szükséges a Cecei Általános Iskola Alapító Okiratának valamint az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda- bölcsőde Alapító Okiratának módosítása.

A társult településeknek véleményezniük kell a módosításokat.

Térmeg György: Javasolom, hogy a képviselő-testület az ülésen kiosztott alapító okirat módosításokat fogadja el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata a Cecei Általános Iskola Alapító Okiratának módosításáról

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Cecei Általános Iskola Alapító Okiratának VI. számú módosításáról szóló előterjesztést megismerte és elfogadta.

Határidő: 15 nap

Felelős: Térmeg György polgármester

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2011(VIII. 09.) Önkormányzati határozata az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde Alapító Okiratának IV. számú módosításáról szóló előterjesztést megismerte és elfogadta.

Határidő: 15 nap

Felelős : Térmeg György polgármester

Simon János: Szintén kiosztásra került az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde esélyegyenlőségi terve, melyet el kell fogadni.

Térmeg György: Javasolom a esélyegyenlőségi terv elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde Esélyegyenlőségi Tervének elfogadásáról

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde Esélyegyenlőségi Tervét elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Térmeg György polgármester

Simon János: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Cece gesztorságával benyújtott és elnyert LEADER pályázat keretében öt település tulajdonába került egy 10x20 m nagyságú rendezvénysátor, 60 garnitúra sörpad, egy 56 m² nagyságú színpad és egy 2, 5 millió forint értékű hangosítás.

Annak érdekében, hogy az eszközök tartósak legyen célszerű ha egy megfelelően kioktatott szakember kezelésére bízni, aki teljes anyagi felelősséggel üzemeltetné azokat.

Fontos lenne a hangosítás teljes felügyelete, valamint a sátor és színpad felállítás és lebontás felügyelete.

Az igényeket minden település a cecei önkormányzathoz nyújtaná benyújtani.

A cecei önkormányzat ajánlatot kapott Hornyák József Cece, Deák F.u. 56. szám alatti vállalkozótól. Az ajánlat szerint 4.000,-Ft+ÁFA/óra díjazásért vállalná a feladatot. Egész napos vagy több napos rendezvény esetén külön lehetne megállapodni a díjról.

Jákobné Szász Erika: Drága, de a hangosítás költségét Vajta meg tudja spórolni, hiszen az önkormányzatnak van külön hangosítása.

Térmeg György: Javasolom a képviselő-testületnek a szerződés megkötését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2011(VIII.09.) önkormányzati határozata a LEADER program eszközeinek üzemeltetéséről

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szabadidős infrastruktúra fejlesztésére elnyert LEADER program eszközeinek üzemeltetésére szerződést köt Hornyák József Cece, Deák F.u.56. szám alatti vállalkozóval.

A szerződés az eszközök Vajtán történő üzemeltetésére terjed ki. A vállalkozói díj 4.000,-Ft+ÁFA/óra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 15 nap

Felelős: Térmeg György polgármester

Simon János: A Magyar Államkincstár jelezte, hogy az Időskorúak Gondozási Központjának megszüntető okiratát módosítani kell. A megszüntető okiratba a következő pontokat kell betenni:

„7.) Az intézmény megszüntetésének oka: az ellátandó feladat más módon hatékonyabban ellátható.

8.) Az intézmény közfeladatait és az intézmény közalkalmazottai feletti munkáltatói jogokat 2011. szeptember 1. napjától a „Háló” Dél- Mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat látja el illetve gyakorolja.”

Térme György: Javasolom a módosítás elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2011.(VIII.09.)Önkormányzati határozata a 94/2011.(VII.22.)önkormányzati határozat kiegészítéséről

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2011.(VII.22.)önkormányzati határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

„7.) Az intézmény megszüntetésének oka: az ellátandó feladat más módon hatékonyabban ellátható.

8.) Az intézmény közfeladatait és az intézmény közalkalmazottai feletti munkáltatói jogokat 2011. szeptember 1. napjától a „Háló” Dél- Mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat látja el illetve gyakorolja.”

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Térme György polgármester

Simon János: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az 1. és 2. napirendi pontokban tárgyalt fizetési kötelezettségeken túl is nagyon rossz anyagi helyzetben van az önkormányzat.

A jelenleg fennálló kifizetetlen számlák összege hozzávetőlegesen 24 millió forint, ezzel szemben a szeptember közepéig várható bevételek a legjobb esetben is 14 millió forint körül alakulnak.

Én nem nagyon látok esélyt arra, hogy a jelenlegi kiadási és bevételi szint tartása mellett helyre áll az egyensúly.

Vagy kiadást kell csökkenteni vagy bevételt kell növelni, vagy mindkettőt egyszerre.

Csonka Csaba: Mitől csúszott meg ennyire a költségvetés.

Térme György: Több olyan kiadás volt amit nem terveztünk, illetve meg kellett előlegezni a költségeit. Sok tervet kellett elkészíteni a pályázatokhoz. A bevételi oldalon nagyon sok a behajthatatlan adótartozás.

Simon János: A dolog összetett. A behajthatatlan adók mellett egyre kevesebb a normatíva, illetve a 2010.évi beruházások miatt az ÖNHIKIT sem tudtuk illetve tudjuk benyújtani.

Kiadási oldalon többletköltséget jelentett az orvosi rendelő felújítása és a művelődési ház tető cseréje. Ezekhez nem kaptunk pályázat pénzt.

A IKSZT pályázat működési részét csak 2012 januárban tudjuk visszaigényelni. Addig a bérkiadás terheli a költségvetést.

Mivel nem várhatjuk el, hogy a társtelepülések megelőlegezzék a költségeinket, megoldást kell találni.

Egy adósságrendezésnél is a nem kötelező feladatok finanszírozását kellene leállítani, illetve a forgalomképes vagyon értékesítésével lehetne bevételhez jutni.

Nem szeretném ha adósságrendezésre kerülne a sor, mivel a tervek szerint a képviselő-testület tagjai és a polgármester a következő választásokon előreláthatólag kizárná magát a részvételből.

Térme György: Vajta anyagi helyzete nem rosszabb mint a többi önkormányzaté. Én nem látom menthetetlennek a helyzetet, de komolyan kell venni és foglalkozni kell vele.

Jakobné Szász Erika: Le kell állítani a civil szervezetek támogatását, felül kell vizsgálni a megbízási szerződéseket- például a Légióval kötött szerződést-, valamint értékesíteni kell a forgalomképes ingatlanokat.

Térme György: A Légió szerződésének felülvizsgálatán kívül más kiadáscsökkentéshez nem adom a nevem. Az értékesítésekkel egyet értek.

Jakobné Szász Erika: A következő hónaptól lemondok az alpolgármesteri tiszteletdíjamról. Kérem, hogy a képviselő-testület fogadja el.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2011(VIII.09.)Önkormányzati határozata Jakobné Szász Erika tiszteletdíjának lemondásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete Jakobné Szász Erika alpolgármester tiszteletdíjról történő lemondását 2011. szeptember 1. hatállyal elfogadja.

Határidő: 2011. szeptember 1.

Felelős: Simon János jegyző

Térme György: Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a Légió Vagyonvédelmi Kft szolgáltatási szerződését vizsgálja felül, az önkormányzat riasztóinak figyelésén kívüli szolgáltatásokat mondja fel.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2011(VIII.09.)Önkormányzati határozata a Légió Vagonvédelmi Kft szerződésének felülvizsgálatáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Légió vagyonvédelmi Kft szolgáltatási szerződését – az önkormányzatnál üzemelő riasztóberendezések figyelését kivéve – felmondja.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szerződés jogszerű felbontásának előkészítésével.

Határidő: 30 nap

Felelős: Simon János jegyző

Térmeg György: Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a forgalomképes ingatlanainak értékbecslését végeztesse el, majd azok figyelembe vételével döntsön az értékesítésről.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2011(VIII.09.)Önkormányzati határozata a forgalomképes ingatlanok értékbecsléséről

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a Vajta Községi Önkormányzat forgalomképes ingatlanairól az értékbecsléseket készítse el.

Határidő: 15 nap

Felelős: Simon János jegyző

Dr. Jaskó Sándor: Szeptember 1. napjától szeretném bérbe venni heti 1 alkalommal 4 órában az orvosi rendelőt.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a bérbeadás módjáról és a bérleti díjról döntsön.

Térmeg György: A következő képviselő-testületi ülésre be fogom terjeszteni javaslatomat.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a képviselő-testületi ülést 11.35 órakor berekeszti.

K.m.f.

Térmeg György
polgármester

Simon János
jegyző

Csonka Csaba
jk. hitelesítő

Jákobné Szász Erika
jk.hitelesítő