

JEGYZŐKÖNYV

*Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. április 24-én 15,00 órai kezdettel tartott üléséről*

A Képviselő-testülete által meghozott határozat száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
120/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi gazdálkodásának helyzetéről szóló tájékoztató elfogadása
121/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi költségvetése végrehajtásáról szóló előterjesztés elfogadása
122/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadása
123/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	2012. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést elfogadása
124/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Alap-Asószentiván-Cece-Sáregrs-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulásból Alap Község kiválási szándékát tudomásul vétele
125/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás jogutódlásról szóló döntés tudomásul vétele
126/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Szándék kifejezése Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás létrehozásra.
127/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Humánis-Hungária Zrt.-vel együttműködési megállapodás megkötése
128/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása
129/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Móré Tamás és Móré Ágnes cecei lakosok kérelme Vajta község közigazgatási területének módosítására
130/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-t megbízása gyepmesteri tevékenység ellátásával
131/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Vajta, Szabadás tér 2. bérbe adása Posta Zrt.-nek
132/2013.(IV.25)önkormányzati határozat	Polyák Sándorné 741 Vajta, Kossuth L. u. 11. szám alatti lakos kérelmének elnapolása

A Képviselő-testülete által megalkotott rendeletek

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
4/2013.(V.06.)önkormányzati rendelet	A háziiorvosi körzet megállapításáról
5/2013.(V.06.)önkormányzati rendelet	2012.évi költségvetéséről szóló 1/2012.(II.16.)önkormányzati rendelet módosítása
6/2013.(V.06.)önkormányzati rendelet	Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének zárszámadása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 24-én 15⁰⁰ órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Vajta, Művelődési Ház Nagyterme
7041 Szabadság tér 14.

Jelen voltak:

Térmege György	polgármester
Jákobné Szász Erika	alpolgármester
Csonka Csaba	képviselő
Dr. Jaskó Sándor	képviselő
Vinklár László	képviselő

Tanácskozási joggal résztvevő:
Albert Zsuzsanna jegyző

Térmege György polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről a 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Jákobné Szász Erika és Dr. Jaskó Sándor képviselőket javasolta megválasztani. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan jegyzőkönyv hitelesítőnek Jákobné Szász Erika és Dr. Jaskó Sándor, valamint a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadta.

Elfogadott napirendi pontok:

- 1./ Orvosi körzet megállapítása
Előadó: Térmege György polgármester
- 2./ Alapi Óvoda 2012. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Térmege György polgármester
- 3./ Beszámoló Alapi Óvoda 2012. évi gazdálkodásáról
Előadó: Térmege György polgármester
- 4./ Vajta Község Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Térmege György polgármester
- 5./ Vajta Község Önkormányzat 2012. évi költségvetésének zárszámadási beszámolója
Előadó: Térmege György polgármester
- 6./ 2014. évi költségvetési koncepció elfogadása
Előadó: Térmege György polgármester
- 7./ Vajta Község Önkormányzat 2012. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése
Előadó: Térmege György polgármester
- 8./ Tájékoztató Alap Község óvodafenntartó társulásból történő kilépéséről
Előadó: Térmege György polgármester
- 9./ Tájékoztató Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás döntéséről
Előadó: Térmege György polgármester
- 10./ Többcélú Társulási Megállapodás véleményezése
Előadó: Térmege György polgármester
- 11./ Együttműködési Megállapodás Humania-Hungaria Zrt-vel.
Előadó: Térmege György polgármester
- 12./ Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása
Előadó: Térmege György polgármester
- 13./ Móre Tamás kérelme közigazgatási terület módosítására
Előadó: Térmege György polgármester

- 14./ Szerződés elfogadása gyepmesteri tevékenység elvégzésére
Előadó: Térmeg György polgármester
- 15./ Bérleti szerződés megkötése Posta Zrt-vel.
Előadó: Térmeg György polgármester
- 16./ Polyák Sándorné kérelme ingatlan átadása tárgyában
Előadó: Térmeg György polgármester

Ezt követően Térmeg György polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.

1./ Orvosi körzet megállapítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Tájékoztatta a Testület tagjait, hogy a Vajta Község Önkormányzat nem rendelkezik a háziorvosi körzet tekintetében. A rendelkezés jogszabályi kötelezettség, így javasolta elfogadni a melléklet rendelet-tervezetét.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testületnek a rendelet-tervezet tekintetében.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet-tervezetét.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi rendeletet alkotta.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013.(V.06.) önkormányzati rendelete a háziorvosi körzet megállapításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2./ Alapi Óvoda 2012. évi költségvetésének módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy az Alapi Óvoda költségvetés módosítása a testületi ülés anyagával megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak az előterjesztés tekintetében.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

120/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést előzetesen véleményezve megtárgyalta és elfogadta az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi gazdálkodásának helyzetéről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület az előterjesztést előzetesen véleményezve az Óvodai Intézményfenntartó Társulás költségvetési szerve 2012. évi költségvetése módosításáról – az előterjesztéshez csatolt

1.,2, 3., 4., 5. 10, mellékletekben rögzített módosított előirányzatokat elfogadva - az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetése bevételi előirányzatának 149.744.000 forintra, kiadási előirányzatának 149.744.000 forint összegre történő módosítását elfogadásra javasolja.
- II. A kiadási előirányzat részét képező személyi jellegű előirányzat 78.390.000 forintra, munkaadókat terhelő járulék előirányzat 20.426.000 forintra, dologi kiadási előirányzat 50.283.000 forintra, intézményi beruházás 645.000 forintra történő módosítását elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Alap Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Beszámoló Alapi Óvoda 2012. évi gazdálkodásáról

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy az Alapi Óvoda 2012. évi költségvetési zárszámadását a testületi ülés anyagával megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak az előterjesztés tekintetében.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

121/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: Óvodai Intézményfenntartó Társulás) által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi költségvetése végrehajtásáról szóló előterjesztést.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi végrehajtásáról szóló beszámoló tartalmát elfogadta melyről alábbi tartalom szerint egyetértő véleményét nyilvánítja:

- II. A Képviselő-testület az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi költségvetésének teljesítését 140.479.000 forint bevételi és 139.241.000 forint kiadási előirányzattal elfogadásra javasolja.

I.1. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi bevételeinek teljesítése jogcím szerinti bontásban az alábbi:

a) Intézményi működési bevételek:	14.831.000 forint
b) Irányító szervtől kapott támogatás:	124.325.000 forint,
c) Működési célú pénzeszköz	20.000 forint,
d) Támogatás értékű műk .bevétel::	1.303.000 forint,

I.2. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde 2012. évi kiadásainak teljesítése jogcím szerinti bontásban az alábbi:

a) Személyi juttatások:	73.249.000 forint,
b) Munkaadókat terhelő járulékok:	17.476.000 forint,
c) Dologi és folyó kiadások:	47.316.000 forint,
d) Felhalmozási kiadások:	595.000 forint

I.3. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetése bevételének és kiadásának teljesítése településenként (forintban):

Önkormányzat megnevezése	Bevétel teljesítése	Kiadás teljesítése	Különbözet
Alap	60.507.000	63.606.000	-3.099.000
Cece	44.144.000	41.058.000	3.086.000
Vajta	12.837.000	12.059.000	778.000
Sáregres	13.708.000	12.852.000	856.000
Alsószentiván	9.283.000	9.001.000	282.000

A teljesített bevétel és a teljesített kiadás közötti különbözetet a székhelytelepülés önkormányzata a zárszámadás elfogadását követően a társult települések önkormányzataival pénzügyileg rendezi.

- III. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szervnek 2012. évben 1.903.000 forint pénzmaradványa keletkezett, melyből pénzkészlet 1.238.000 forint, egyéb passzív pénzügyi elszámolások 665.000 forint.
- IV. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szervnek, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődének 2012. évben felhalmozási kiadása saját konyhájának eszközbeszerzésére irányuló teljesítéséből keletkezett.
- V. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerv, az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde esetén 2012. évben működési célú, valamint felhalmozási célú hitel felvételére nem került sor, az Óvodai Intézményfenntartó Társulás költségvetési szervének adósságállománya, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-a szerinti adósságot keletkeztető ügylete nem keletkezett.
- VI. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott költségvetési szerve az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde esetében több éves kihatással járó feladatai nem voltak.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Alap Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. / Vajta Község Önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmege György polgármester

Térmege György polgármester: Elmondta, hogy a 2012. évi költségvetés módosítása az ülés anyagával megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet-tervezetet.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi rendeltet alkotta:

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013.(V.06.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2012.évi költségvetéséről szóló 1/2012.(II.16.)önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5./ Vajta Község Önkormányzat 2012. évi költségvetésének zárszámadási beszámolója

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmege György polgármester

Térmege György polgármester: Elmondta, hogy a 2012. évi költségvetési zárszámadása az ülés anyagával megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt rendelet-tervezetet.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi rendeltet alkotta:

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2013.(V.06.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2012. évi költségvetésének zárszámadásáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

6./ 2014. évi költségvetési koncepció elfogadása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmege György polgármester

Térmege György polgármester: Elmondta, hogy jogszabályi kötelezettség a 2014. évi költségvetési koncepció elfogadása.

Az elterjesztés a napirendi pontokkal megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját a jegyzőkönyvhöz mellékelt előterjesztés szerint határozza meg.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

122/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját a jegyzőkönyvhöz mellékelt előterjesztés szerint határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Vajta Község Önkormányzat 2012. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a 2012. évről szóló belső ellenőrzési jelentés az ülés anyagával megküldésre került. Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést elfogadja.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

123/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi belső ellenőrzésről szóló jelentést elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Tájékoztató Alap Község óvodafenntartó társulásból történő kilépéséről

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Tájékoztatta a Testület tagjait, hogy az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta önkormányzatok által létrehozott és fenntartott óvoda tekintetében Alap Község kinyilvánította, hogy a társulásból kiválik.

Javasolta a Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Képviselőknek az előterjesztés kapcsán.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alap-Asószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulásból Alap Község kiválási szándékát tudomásul vette.

Alap-Asószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

124/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alap-Asószentiván-Cece-Sáregrs-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulásból Alap Község kiválási szándékát tudomásul vette.

Alap-Asószentiván-Cece-Sáregrs-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: polgármester

9./ Tájékoztató Sárbogárdi Többcélú Kistérségi Társulás döntéséről

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a Sárbogárdi Többcélú Társulás döntését jogutódlásról megküldésre került a Testület tagjainak, megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárbogárdi Többcélú Társulás döntését jogutódlás tekintetében tudomásul veszi.,,

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

125/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárbogárdi Többcélú Társulás döntését jogutódlás tekintetében tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ Többcélú Társulási Megállapodás véleményezése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a Sárbogárdi Többcélú Társulás megszűnése miatt több kötelező feladat ellátást kell megoldania a környező településeknek. A polgármesterek előzetes véleményüket fejezték ki egy többcélú társulás létrehozására, amely Vajta tekintetében a szociális és gyermekjóléti alapfeladatok, az orvosi ügyelet, és az óvoda társulás létrehozásával kerülne megoldásra.

A Társulás létrehozására kér felhatalmazást a Testülettől.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

126/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki a Dél-Mezőföldi Többcélú Társulás létrehozására, amely az Önkormányzat kötelező feladatai közül ellátja az alábbiakat:

- központi házi orvosi ügyelet
- szociális ellátás
- gyermekvédelmi ellátás

köznevelési feladatok.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

11./ Együttműködési Megállapodás Humania-Hungaria Zrt-vel.

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a Humánis-Hungária Zrt. A TIG telepen szeretne telephelyet létrehozni papír hulladék újrahasznosítási tevékenységet végezne. Ehhez szeretne kérni egy úgymond együttműködési megállapodást, amelyet a testületi ülés anyagával megküldésre került.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerint a Humánis-Hungária Zrt. –vel együttműködési megállapodást köt.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

127/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz mellékeltek szerint a Humánis-Hungária Zrt. –vel együttműködési megállapodást köt.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12./ Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy jogszabályi kötelezettségnek szükséges eleget tennie a Testületnek a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elfogadásával.

Megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelte határozati javaslatot.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

128/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Vajta Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbi tartalommal fogadja el:

Vajta Község Önkormányzatának középtávú vagyongazdálkodási terve 2012-2016. évre vonatkozóan:

- 1) Az önkormányzati vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
 - 2) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
 - 3) Az önkormányzati vagyontárgyak fejlesztés céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
 - 4) Az önkormányzati vagyontárgyak hasznosításának alternatívái:
 - a) A feladat ellátásához nem szükséges vagyontárgy értékesítése: a rendelkezésre álló szabad vagyontárgy értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyontárgyrendelet előírásai szerint, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni.
 - b) Használatba-adás, bérbeadás: A lakás és nem lakáscélú helyiségek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ezért folyamatos pályáztatás szükséges. A bérleti díjakat a piaci viszonyoknak megfelelően kell megállapítani. Törekedni kell arra, hogy a bérleti díjak, lakbérek fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.
2. Vajta Község Önkormányzatának hosszú távú vagyongazdálkodási terve 2012-2021. évre vonatkozóan:
- 1) Alapjául szolgál a középtávra meghirdetett vagyongazdálkodási terv.
 - 2) A vagyontárgyhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy ne vagyontárgyfelértékelést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.
 - 3) A vagyontárgyhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására kell fordítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

13./ Móra Tamás kérelme közigazgatási terület módosítására

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Térmeg György polgármester elmondta, hogy Móra Tamás a gyermekei tulajdonában álló földterületek összevonása kapcsán fordult érelemmel a Testülethez, miszerint az összevonáshoz szükséges Vajta Közigazgatási területét módosítani.

Megkérdezte a Testület tagjait, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az I. számú határozati javaslatot.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

129/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

1. Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mór Tamás és Mór Ágnes cecei lakosok kérelmét támogatja és hozzájárul a Vajta külterület 0146/3 hrsz. 1 ha 0135 m² nagyságú kivett mocsár, erdő művelési ágú terület Vajta Község Közigazgatási Területéből Cece Nagyközség közigazgatási területéhez történő átcsatolásához.

2. A területreessel átadásának költségei kérelmezőt terhelik.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

14./ Szerződés elfogadása gyepmesteri tevékenység elvégzésére

/Írásban a jegyzőkönyv mellékeltét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátása ez idáig eseti megbízás alapján történt, az Alpha-Vet Kft. tett ajánlatot a tevékenység szerződés szerinti ellátásra.

A szerződés a testületi ülés anyagával megküldésre került.

Megkérdezte a Testület tagjait, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete gyepmesteri tevékenység ellátása tárgyában az alábbi döntést hozta:

I. A Képviselő-testület 2013. április 01-től határozatlan időre megbízza a mellékelték szerinti szerződés szerint az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-t (8000 Székesfehérvár, Homokosor 7. adószáma: 1033304-2-43 képviseli: Molnár Tamás) gyepmesteri tevékenység ellátásával.

II. Egyúttal felhatalmazza Térmeg György polgármestert a mellékelt szerződés aláírására.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

130/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete gyepmesteri tevékenység ellátása tárgyában az alábbi döntést hozta:

III. A Képviselő-testület 2013. április 01-től határozatlan időre megbízza a mellékelték szerinti szerződés szerint az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-t (8000 Székesfehérvár, Homokosor 7. adószáma: 1033304-2-43 képviseli: Molnár Tamás) gyepmesteri tevékenység ellátásával.

Egyúttal felhatalmazza Térmeg György polgármestert a mellékelt szerződés aláírására.

Határidő: 2013. április 01.

Felelős: polgármester

15./ Bérleti szerződés megkötése Posta Zrt-vel.

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a Posta Zrt. Vajta Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanban 2013. június 01-től határozatlan időtartamra szerződést szeretne kötni. Javasolta a mellékelt szerződés elfogadását.

Megkérdezte a Testület tagjait, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete üzlethelyiség bérbe adása tárgyában az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület a 7041 Vajta, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlan 50.7 m² alapterületű helyiségét bérbe adja 2013. június 01-től a Magyar Posta Zrt.-nek (Székhely: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2.-6.) képviseli: Papp Imre osztályvezető és Pusztai Csaba osztályvezető.
- II. A bérleti díj mértéke: 25.350.-Ft/hó
- III. A Képviselő-testület felhatalmazza Térmeg György polgármestert, hogy a jegyzőkönyvhöz mellékelt szerződést aláírja”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

131/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete üzlethelyiség bérbe adása tárgyában az alábbi döntést hozta:

- I. A Képviselő-testület a 7041 Vajta, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlan 50.7 m² alapterületű helyiségét bérbe adja 2013. június 01-től a Magyar Posta Zrt.-nek (Székhely: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2.-6.) képviseli: Papp Imre osztályvezető és Pusztai Csaba osztályvezető.
- II. A bérleti díj mértéke: 25.350.-Ft/hó
- A Képviselő-testület felhatalmazza Térmeg György polgármestert, hogy a jegyzőkönyvhöz mellékelt szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16./ Polyák Sándorné kérelme ingatlan átadása tárgyában

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy Polyák Sándorné kérelemmel fordult a Testülethez, hogy az általa használt önkormányzati területet a Testület értékesítse számára.

Javasolta, hogy vizsgálja meg a Testület hogy pontosan hány m² a terület. Az árat a legutóbb értékesített terület m² árához hasonlóan javasolta megállapítani.

Véleménye szerint térjen vissza a Testület a kérelemre a következő testületi ülésen a kérelemre.

Megkérdezte a Testület tagjait, hogy van-e kérdés a napirendi pont tárgyában.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete Polyák Sándorné 741 Vajta, Kossuth L. u. 11. szám alatti lakos kérelmét a következő testületi ülésre elnapolja.”

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

132/2013.(IV.24.)önkormányzati határozat

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete Polyák Sándorné 741 Vajta, Kossuth L. u. 11. szám alatti lakos kérelmét a következő testületi ülésre elnapolta.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 16,45 órakor a Képviselő-testület nyilvános ülését berekesztette.

KMF

Térmege György
polgármester

Albert Zsuzsanna
jegyző

Jákobné Szász Erika

Dr. Jaskó Sándor

Jegyzőkönyv hitelesítő képviselők.