

**Ikt.szám: .....-1/2016.**

**JEGYZŐKÖNYV**

*Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. július 20-án 9,00 órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli üléséről*

**A Képviselő-testülete által meghozott határozat száma, tárgya:**

<b>HATÁROZAT</b>	
<b>SZÁMA</b>	<b>TÁRGYA</b>
83/2016.(VII.20.) számú határozat	Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról
84/2016.(VII.20.) számú határozat	Döntés a Vajtai Homok Kft. üzletrész átadásáról szóló megállapodás megkötéséről
85/2016.(VII.20.) számú határozat	Vajtai Homok Kft. taggyűlésbe delegálásáról
86/2016.(VII.20.) számú határozat	Döntés kültéri sportpark létesítésére irányuló pályázat benyújtásáról
87/2016.(VII.20.) számú határozat	Döntés a Hoteltrend Vagyonkezelő Kft.-vel való együttműködési megállapodás megkötéséről

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 20-án 9<sup>00</sup> órai kezdettel tartott nyilvános rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Vajta Faluház Nagyterme  
7041 Vajta, Szabadság tér 1.

**Jelen vannak:** Térmeg György polgármester  
Jákobné Szász Erika alpolgármester  
Dr. Jaskó Sándor képviselő  
Pipellán István képviselő

**Távol maradt:** Horváth Gergely képviselő

**Tanácskozási joggal résztvevő:**  
dr. Marinka Nikolett aljegyző

**Meghívottak:** Nyikos Bettina  
Fodor János Vajtai Homok Kft. ügyvezető  
Dr. Szabadkai József ügyvéd

**Térmeg György Polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a Képviselő-testületének részéről az 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Tájékoztatta a testület tagjait, hogy Horváth Gergely bejelentette távol maradását. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a testület tagjainak a határozati javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatot.

***Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal „nem” szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**83/2016.(VII.20.) határozata**

**Meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról**

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot a meghívó szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

**Elfogadott napirendi pontok:**

1. Tájékoztató a Vajtai Homok Kft. üzletrész átruházásáról  
Előadó: Térmeg György polgármester
2. Döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételről  
Előadó: Térmeg György polgármester
3. Hoteltrend Vagyonkezelő Kft. által megküldött együttműködési megállapodás megtárgyalása  
Előadó: Térmeg György polgármester

***Ezt követően Térmeg György polgármester rátért a napirendi pontok tárgyalására.***

## **1./ Tájékoztató a Vajtai Homok Kft. üzletrész átruházásáról**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmege György polgármester

Térmege György polgármester: Elmondta, hogy Dr. Szabadkai József ügyvéd elkészítette a megállapodás tervezetét a Homok Kft. üzletrészeinek eladásáról, mely megállapodás a testület tagjai részére megküldésre került. Megkérdezte a testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán.

Dr. Jaskó Sándor képviselő: Elmondta, hogy ő szeretné tájékoztatni a testületet a Kft. taggyűléséről, hiszen ő a delegált tagja a testületnek. Elmondta, hogy a taggyűlésen jelezte, hogy szerinte az önkormányzat joga eldönteni azt, hogy kinek adja el az üzletrészt nem pedig a taggyűlésnek. Tájékoztatta a testületet, hogy 3 külsős ajánlat érkezett, illetve a Fodor és Molnár Kft. valamint Dr. Térmege Melinda elővásárlási jogosult ajánlata. Az ügyvezető nem javasolta a tárgyalását az ajánlatoknak.

Fodor János ügyvezető: Elmondta, hogy a testület döntött az üzletrész hányadának eladásáról, és annak összegéről, így nem volt mit tárgyalnia a testületnek. A hányadok felosztása megtörtént a mellékelt megállapodásban.

Pipellán István képviselő: Megkérdezte, hogy hol lett kihirdetve az eladási szándék.

Dr. Szabadkai József ügyvéd: Elmondta, hogy tilos kihirdetni, de ha konkrét problémája van kérdezze meg ne kerülgesse a témát.

Dr. Jaskó Sándor képviselő: Elmondta, hogy véleménye szerint jogszerű, de erkölcstelen az értékesítés.

Fodor János ügyvezető: Elmondta, hogy a Kft. nem kap állami támogatást abban az esetben, ha többségi tulajdonos az önkormányzat. A rakodógép 19 éves, előbb vagy utóbb ki kell selejtezni és helyette használt gépet kell venni több millió forintért. Ezen kételkedést akkor kellett volna felvetni, amikor az üzletrész eladásáról döntött a testület véleményes szerint.

Térmege György polgármester: Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vajtai Homok Kft. üzletrész eladásának megállapodását, mely megállapodásban foglaltakkal egyetért, és annak értelmében az önkormányzat üzletrészeinek 13 %-át a Fodor és Molnár Kft. (székhely: 7000 Sárbogárd, Tinódy utca 43/B.) az önkormányzat üzletrészeinek 12-át Dr. Térmege Melinda elővásárlási jogosultaknak adja el a Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2016. (V.30.) számú határozatban foglaltak alapján. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.”

***Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotta:***

### **Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

#### **84/2016.(VII.20.) számú határozata**

#### **Döntés a Vajtai Homok Kft. üzletrész átadásáról szóló megállapodás megkötéséről**

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vajtai Homok Kft. üzletrész eladásának megállapodását, mely megállapodásban foglaltakkal egyetért, és annak értelmében az önkormányzat üzletrészeinek

13 %-át a Fodor és Molnár Kft. (székhely: 7000 Sárbogárd, Tinódy utca 43/B.) az önkormányzat üzletrészének 12-át Dr. Térmeg Melinda elővásárlási jogosultaknak adja el a Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2016. (V.30.) számú határozatban foglaltak alapján. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Dr. Jaskó Sándor képviselő: Jelezte, hogy lemond a mai nappal a Homok Kft-ben való delegálásáról, ezen tevékenységet nem szeretné tovább gyakorolni. Továbbá javasolta, hogy a szervezeti és működési szabályzatot módosítsa úgy a testület, hogy a polgármesternek kötelező legyen beszámolni a 2 ülés között eltelt eseményekről, döntésekről és azok végrehajtásáról.

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a lemondását tudomásul vette a testület. Felkérte az aljegyzőt, hogy a következő ülésre készítse el a szervezeti és működési szabályzat módosítását Dr. Jaskó Sándor képviselő javaslata alapján.

Mivel a jelenlévő képviselők közül csak az alpolgármester asszony nem volt még delegált, ezért javasolja Jákobné Szász Erika delegálását, tekintettel arra, hogy ő elfogultság miatt az önkormányzatot nem képviselheti a taggyűléseken.

Jákobné Szász Erika alpolgármester: Elmondta, hogy mivel más választása nincs elfogadja a jelölést.

Térmeg György polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozatokat:

*„ Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajta Homok Kft. taggyűlésébe Jákobné Szász Erika képviselőt delegálja. A delegált képviselő képviseli az Önkormányzatot a Kft. taggyűlésein. A képviselőlet során továbbítja a testület álláspontját, döntéseit.”*

***Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:***

#### **85/2016.(VII.20.) önkormányzati határozat**

#### **Vajtai Homok Kft. taggyűlésbe delegálásáról**

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajta Homok Kft. taggyűlésébe Jákobné Szász Erika képviselőt delegálja. A delegált képviselő képviseli az Önkormányzatot a Kft. taggyűlésein. A képviselőlet során továbbítja a testület álláspontját, döntéseit.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2. / Döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban való részvételről**

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy lehetősége van az önkormányzatnak egy kültéri szabadidős parkot létrehozni, a pályázat alapján javasolja a B típusú parkra való benyújtást, hiszen ezen típus az, amely a terület és a felszereltség alapján leginkább beleillik a település képébe.

Megkérdezte a testület tagjait, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán.

Térmeg György polgármester: Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

***Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot alkotta:***

**Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
86/2016.(VII.20.) önkormányzati határozat  
Döntés kültéri sportpark létesítésére irányuló  
pályázat benyújtásáról**

Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretében pályázatot nyújt be kültéri sportpark létrehozására.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sportpark tervezett helyszínét Vajta 744. hrsz-ú ingatlanon tervezi megvalósítani.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázatban meghirdetett „B típusú” 70 m<sup>2</sup> alapterületű 7 db telepítésre kerülő eszközszámú sportparkot kíván létrehozni a pályázat keretében, melyet futókörral nem kíván bővíteni.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a pályázati kérelem részként benyújtandó adatlapot, nyilatkozatot, részletes indokolást, szakmai tervet aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3./ Hoteltrend Vagyonkezelő Kft. által megküldött együttműködési megállapodás megtárgyalása**

*/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a Hoteltrend Vagyonkezelő Kft. küldött egy megállapodás, melyben kéri az önkormányzat közreműködését egy pályázat benyújtásához. Ezen megállapodással támogatni tudja az önkormányzat a turisztikai fellendülését a térségnek, és ez mindenfajta pénzbeli hozzájárulás nélkül történne. Elmondta nem látja akadályát ezen megállapodás megkötésének.

Dr. Jaskó Sándor képviselő: Elmondta, hogy a megállapodás 1. pontjában ne csak Bikács, hanem Vajta település is fel legyen tüntetve.

Térmeg György polgármester: Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot Dr. Jaskó Sándor képviselő módosító javaslatával egyetértve:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hoteltrend Vagyonkezelő Kft által megküldött együttműködési megállapodást. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozathoz mellékelte együttműködési megállapodást aláírja azzal a módosítással, hogy a megállapodás 1. pontjában Vajta település neve is fel legyen tüntetve a célok között.”

***Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot alkotta:***

**Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**87/2016.(VII.20.) számú határozata**

**Döntés a Hotelrend Vagyonkezelő Kft.-vel való együttműködési megállapodás megkötéséről**

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hotelrend Vagyonkezelő Kft által megküldött együttműködési megállapodást. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozathoz mellékelt együttműködési megállapodást aláírja azzal a módosítással, hogy a megállapodás 1. pontjában Vajta település neve is fel legyen tüntetve a célok között.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Térmeg György polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 9,35 órakor a Képviselő-testület nyilvános rendkívüli ülését berekesztette.

KMF

Térmeg György  
polgármester

dr. Marinka Nikolett  
aljegyző