

Iktatószám: VA/...../2020

JEGYZŐKÖNYV

*Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. november 03-án 08:30 órai kezdettel tartott
rendkívüli üléséről*

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 03-án tartott rendkívüli ülésén meghozott határozatok száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
101/2020.(XI.03.) határozat	Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
102/2020.(XI.03.) határozat	Illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázat benyújtásáról
103/2020.(XI.03.) határozat	Belterületi ingatlanok értékesítésére pályázat kiírásáról
104/2020.(XI.03.) határozat	Suzuki gépjármű értékesítéséről

JEGYZŐKÖNY

Készült: Vajta Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. november 03-án 08:30 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen voltak:

Térmege György	polgármester
Pipellán István	képviselő
Vinklár László	képviselő
Magyar Zoltán	képviselő

Távol maradt: Sipos Tamás alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott: Batári Balázs jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

Meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Térmege György polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel a Képviselő-testület részéről 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Elmondta, hogy Sipos Tamás alpolgármester távolmaradását előzetesen bejelentette.

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Albert Zsuzsanna jegyző asszony a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatalának FE/02/NEO/6554-4/2020 számú határozata értelmében 2020. november 05-ig járványügyi zárlat alatt áll. Erre való tekintettel Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2018. (XI.19.) önkormányzati rendelet 101.§-a alapján, amely így szól:

„a jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, vagy a jegyző és az aljegyző egyidejű akadályoztatása esetére – legfeljebb hat hónap időtartamra – a jegyzői feladatokat a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal titkársági-jogi referense látja el”.

Batári Balázs a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal titkársági-jogi referense látja el a Képviselő-testület mai ülésén a jegyzői feladatokat.

Megkérdezte, hogy van-e kérdése a Testület tagjainak a módosítási javaslattal kapcsolatban.

Mivel hozzászólás, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2020. (XI.03.) határozata

Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadta.

Elfogadott napirendi pontok:

1. Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Térmege György polgármester

2. Vajta 830/198 és 830/197 hrsz-ú ingatlanok értékesítési ügye

Előadó: Térmeg György polgármester

3. Suzuki gépjármű értékesítésének ügye

Előadó: Térmeg György polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Ezt követően Térmeg György polgármester rátért a napirendi pont tárgyalására.

1. Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására pályázat benyújtása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat ingatlanjain, illetve közterületein található illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázatot hirdetett meg a Belügyminisztérium. A mellékelt pályázati kiírásban foglaltak szerint javasolta a pályázat benyújtását.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte, hogy a pályázatnak van-e önrésze.

Térmeg György polgármester: A pályázat teljesen támogatott, nincs szükség önrészre.

Magyar Zoltán képviselő: Megkérdezte, hogy mik a tervek a újbóli személtelhelyezés megelőzésére.

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy két lehetőség jöhet szóba. Az egyik az, hogy a terület feltöltésre kerül, a másik pedig egy kamera elhelyezése, amely belátja az érintett területet.

Vinklár László képviselő: Egyetértett a kamera elhelyezésével.

Térmeg György polgármester: Javasolta a pályázat benyújtását.

Megkérdezte van-e kérdése a Testület tagjainak a pályázattal kapcsolatban.

Mivel kérdés, módosító javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium, mint Támogató által az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. 6. pontjában foglaltak alapján pályázatot nyújt be az önkormányzat ingatlanjain, közterületein található illegális hulladéklerakó felszámolása céljából.”

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2020. (XI.03.) határozata

Illegális hulladéklerakók felszámolását célzó pályázat benyújtásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium, mint Támogató által az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX. 21.) Korm. 6. pontjában foglaltak alapján pályázatot nyújt be az önkormányzat ingatlanjain, közterületein található illegális hulladéklerakó felszámolása céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

2. Vajta 830/198 és 830/197 hrsz-ú ingatlanok értékesítési ügye

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: A Képviselő-testület megkapta a testületi anyaggal a Simon János kérelmét, valamint az értébecslést. Vajta Község Önkormányzat vagyონrendelete értelmében 5.000.000,-Ft alatti becsült értékű ingó vagy ingatlan esetén vagy a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékben vagy becsült érték vagy 12 hónapnál nem régebbi értébecslés alapján lehet értékesíteni, így a 830/198 hrsz-ú ingatlan értébecslése alapján a 830/197 hrsz-ú ingatlan becsült értéke is 558.000.-forintban határozható meg.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte mi történik akkor, ha valaki magasabb ajánlatot tesz. Javasolta az értékesítés szabályos lefolytatását.

Magyar Zoltán képviselő: Elmondta, hogy szerinte ez a lakosság részéről felháborodást váltana ki, hiszen ennyit nekik is megér.

Vinklár László képviselő: Ez támadási felület lehet a Hivatalvezető Úrnak, tehát az értékesítés kerüljön szabályosan lebonyolításra. Javasolta a területek nyilvános meghirdetését.

Térmeg György polgármester: Megkérdezte, hogy a javaslat szerint a telkek kerüljenek meghirdetésre és azt is, hogy hány darab telket hirdessenek meg.

Vinklár László képviselő: Javasolta négy terület meghirdetését. A kérelemben szereplő két ingatlant és a 830/196 és 830/195 helyrajzi számú területet javasolta meghirdetésre.

Magyar Zoltán képviselő: Elmondta, hogy az eladásnak hivatalosnak kell lennie, mert ebből probléma lehet.

Térmeg György polgármester: Megkérdezte van-e további kérdése a Testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel kérdés, módosító javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanbecslő által készített értébecslést elfogadta. A vajta 830/198, 830/197, 830/196 és 830/195 helyrajzi számú ingatlanokat értékesítés céljából versenyeztetés útján kívánja értékesíteni. A pályázati felhívás elkészítésére, közzétételére a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal Vajtai Kirendeltségét hatalmazza fel. A versenyeztetés eredményeként a legjobb ajánlattevőnek ajánlja fel eladásra a területeket, melyről külön határozatban dönt a Képviselő-testület.”

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2020. (XI.03.) határozata

Belterületi ingatlanok értékesítésére pályázat kiírásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlanbecslő által készített értékbecslést elfogadta. A vajta 830/198, 830/197, 830/196 és 830/195 helyrajzi számú ingatlanokat értékesítés céljából versenyeztetés útján kívánja értékesíteni. A pályázati felhívás elkészítésére, közzétételére a Cecei Közös Önkormányzati Hivatal Vajtai Kirendeltségét hatalmazza fel. A versenyeztetés eredményeként a legjobb ajánlattevőnek ajánlja fel eladásra a területeket, melyről külön határozatban dönt a Képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. Suzuki gépjármű értékesítésének ügye

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: A Képviselő-testület 2020. évi költségvetésében tervezésre került az önkormányzat tulajdonát képező suzuki gépjármű értékesítése. Mivel az önkormányzat vagyონrendelete értelmében versenyeztetni szükséges a suzuki gépjárművet az értékesítés tekintetében, így az önkormányzat értékesítésre ajánlotta a szóban forgó gépjárművet a hasznaltauto.hu internetes felületen, melyre két ajánlat érkezett. A Car-Toy Kft. vételi szándékától visszalépett. Javasolta a járművet bruttó 4.000.000.-, azaz négy millió forint értékben Fáli István ajánlattevő (Cím: 2310 Szigetszentmiklós, II. Rákóczi Ferenc utca 57.) részére értékesíteni, mivel ő adta a legjobb ajánlatot a 3 ajánlattevő közül.

Megkérdezte van-e kérdése a Testület tagjainak az ajánlattal kapcsolatban.

Mivel kérdés, módosító javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonát képező Suzuki vitara típusú NIY-3030 forgalmi rendszámú gépjárművet a Fáli István (2310 Szigetszentmiklós, II. Rákóczi Ferenc utca 57.) ajánlattevő részére – a mellékelt ajánlattétel alapján – bruttó 4.000.000.-forint ellenében értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Térmeg György polgármestert, hogy a gépjármű értékesítés tekintetében a szerződést aláírja.”

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2020. (XI.03.) határozata
Suzuki gépjármű értékesítéséről

Vajta Község Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonát képező Suzuki vitara típusú NIY-3030 forgalmi rendszámú gépjárművet a Fáli István (2310 Szigetszentmiklós, II. Rákóczi Ferenc utca 57.) ajánlattevő részére – a mellékelt ajánlattétel alapján – bruttó 4.000.000.-forint ellenében értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Térmeg György polgármestert, hogy a gépjármű értékesítés tekintetében a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Térmeg György polgármester: Egyebekben tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 25 fa elültetésre került a temető köré.

Elmondta, hogy mindenki kapott egy térképet. A Vajta 0241/17-es helyrajzi számon található pálinkaház területe legyen megosztva.

Vinklár László képviselő: Javasolta, hogy a már meglévő telkek mellé kerüljenek kimérésre további építési telkek.

Térmeg György polgármester: Egyetértett a javaslattal. A pálinkaházat addig nem lehet felértékelteni, míg nincs megosztva a terület. A temető és az út által határolt területet is javasolta az épülethez csatolni.

Magyar Zoltán képviselő: Elmondta, hogy amint megvan az értékbecslés, érdemes lennem meghirdetni eladásra a pálinkaházat is.

Vinklár László képviselő: Javasolta, hogy a telkek kimérése során az egyik legyen nagyobb mely később akár valamilyen közintézmények is helyt adhat.

Pipellán István képviselő: Elmondta, hogy ahol elvitték a gázvezeték, betemették a gödröt, de újra megsüllyedt.

Térmeg György polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a probléma a mai napon megoldásra kerül.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte, hogy a képviselői beszámolókat miért írásban kell megtenni. Elmondta, hogy a beszámoló formájáról korábban nem született döntés. Megkérdezte Pipellán István képviselőt, hogy így van-e.

Pipellán István képviselő: Elmondta, hogy valóban nem született róla döntés.

Térmeg György polgármester: A felhívással szemben a képviselő testületnek az a javaslata, véleménye, hogy a beszámoló kimunkálás történjen meg, mert erről nem történt döntés. A nem zárkoznak el a beszámolótól, akár írásban sem, de a kérdés kerüljön tisztázásra.

Pipellán István képviselő: Megkérdezte mikor kezdődik meg a szociális tűzifa kiosztása.

Térmeg György polgármester: A jövő hét folyamán.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte, hogy az orvosi rendelő és a szolgálati lakás felújítása, hogy áll.

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy az orvosi eszközök leszállítása megtörtént. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy voltak hiánypótlások a többi pályázat tekintetében, de ezekre válasz nem érkezett. Elmondta, hogy ha a szolgálati lakás felújításra kerül, akkor van jelentkező a háziorvosi teendők ellátására. Ha ez realizálódni tudna, akkor nem csak Vajta, hanem Cece és a környékbeli néhány falu is jól járna.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte, hogy a Cecei Orvosi Ügyelet rendben működik-e.

Térmeg György polgármester: Nincs szó arról, hogy bezárásra kerül. Ha nem lesz személyi feltétele, akkor bedől. Nincs olyan polgármester, aki azt mondaná, hogy be kell zárni.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte mik a fejlemények a vajtai strand kapcsán.

Térmeg György polgármester: A fürdő meg fog épülni. Ha a nemzeti vagyon átruházásra kerül, akkor is marad az önkormányzatnak tulajdonrésze, melyről majd akkor kell dönteni ha eljön az ideje. Még nem tudni, hogy ki lesz a tulajdonostárs.

A csatornahálózat kiépítésére a közbeszerzés kiírásra került.

Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 09:17 órakor a Képviselő-testület rendkívüli ülését berekesztette.

Térmeg György
polgármester



Batári Balázs
jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő