

Iktatószám: Va/...../2026

JEGYZŐKÖNYV

*Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 30-án 09:00 órai kezdettel tartott
soros üléséről*

**Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 30-án tartott soros ülésén
meghozott határozatok száma, tárgya:**

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
30/2026. (IV.30.) határozat	Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
31/2026. (IV.30.) határozat	Döntés 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) ingatlan értékesítéséről
32/2026. (IV.30.) határozat	Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanok értékesítéséről
33/2026. (IV.30.) határozat	„Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése” című projekt kivitelezői feladatok ellátására kivitelező kiválasztásáról
34/2026. (IV.30.) határozat	„Ady E. utca felújítása” című projekt kivitelezői feladatok ellátására kivitelező kiválasztásáról
35/2026. (IV.30.) határozat	Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 30-án 09:00 órai kezdettel tartott soros ülésén.

Jelen voltak:	Térmeg György	polgármester
	Dr. Sipos Tamás	alpolgármester
	Kimleiné Heteyi Judit	képviselő
	Pipellán István	képviselő
	Vinklár László	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Albert Zsuzsanna jegyző

Meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Térmeg György polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel a Képviselő-testület részéről 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Az ülés napirendi pontjait a meghívó szerint elfogadásra javasolta.

Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az ügyrendi javaslatban elhangzott módosításokkal elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2026. (IV.30.) határozata

Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

- 1. 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) ingatlan értékesítése**
Előadó: Térmeg György polgármester
- 2. Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanok értékesítésének ügye**
Előadó: Térmeg György polgármester
- 3. Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása**
Előadó: Térmeg György polgármester
- 4. Ady E. utca felújítása tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása**
Előadó: Térmeg György polgármester

5. Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása

Előadó: Térmeg György polgármester

6. Egyebek

Ezt követően Térmeg György polgármester rátért a napirendi pont tárgyalására.

1. 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) ingatlan értékesítése

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy ezt az ingatlant az Önkormányzat a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodástól kapta vissza, a lakók nyilatkoztak arról, hogy szeretnék ezt megvásárolni, aminek nem látja akadályát.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a jogszabályok értelmében elővásárlási jog illeti meg a bérletet, az államot is megelőzően. Az Önkormányzat hatályos vagyonrendelete értelmében az ingatlant az értékbecslésben szereplő értéken vagy számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéken lehet értékesíteni. Az ingatlan átadáskor bruttó 700.000.- forintban került nyilvántartásba vételre. Ez forgalomképes, értékesíthető vagyonelem, ismertette a határozati javaslatot.

Térmeg György polgármester: A határozati javaslatot Jegyző Asszony ismertette, megkérdezte mi a véleménye a Képviselő-testület tagjainak.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte addig fizetik-e a részleteket míg nem egyenlítik ki a teljes vételárat.

Térmeg György polgármester: Akkor kerül az ingatlan birtokukba, ha a vételárat kiegyenlítették, érdekük, hogy kifizessék, hiszen másként nem kerülhet a tulajdonukba. Ez egy fontos pontja a szerződésnek.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte mikori ez az értékbecslés.

Albert Zsuzsanna jegyző: Januárban vette át az ingatlant az Önkormányzat, ez akkori, Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó által meghatározott érték.

Térmeg György polgármester: Az előterjesztés részét képező határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Megkérdezte van-e kérdése, egyéb javaslata a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2026. (IV.30.) határozata

Döntés 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) ingatlan értékesítéséről

Vajta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) ingatlan értékesítése tárgyában az alábbi döntést hozza:

1. Vajta Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) kivett lakóház és udvar megjelölésű ingatlant Molnár Tamásné (szül.név: Babai Irma, szül: Sárbogárd, 1970.01.27.) (a továbbiakban: Vevő) - figyelemmel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 58. § (1) bekezdésére, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §. 3) bekezdésére - elővásárlási joggal rendelkező részére értékesíti.
2. 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) kivett lakóház és udvar értékesítési ára bruttó 700.000.-forint.
3. Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a Vevőt terheli.
4. 7041 Vajta, Puskin u. 3. (276. hrsz) kivett lakóház és udvar forgalomképes törzsvagyon részét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanok értékesítésének ügye

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy ezek az ingatlanok a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő és az Önkormányzat tulajdonában álltak. A Vagyonkezelő 67%-os tulajdonrészét megvásárolták, az Önkormányzat 33%-os részére is tett ajánlatot a többségi tulajdonos már régen, ezt nyugvó pontra kéne helyezni. Az Önkormányzat a kisebbségi tulajdonos, ezzel nem igazán tud mit kezdeni, nem látja akadályát a többségi tulajdonos részére történő értékesítésnek.

Albert Zsuzsanna jegyző: Az értékebecslések lejártak, az előterjesztés a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értékeket tartalmazza.

Térmeg György polgármester: Az értékek feltüntetésre kerültek, javasolta az előterjesztésben szereplő áron felkínálni a vevőnek az ingatlanok tulajdonrészét, akinek elővásárlási joga van. Amennyiben nem él a lehetőséggel, akkor ezt meghirdetik és úgy próbálják értékesíteni. Megkérdezte mi a Képviselő-testület véleménye.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy ezek a területek a fürdő körül vannak-e.

Térmeg György polgármester: Ez az üdülőtérület környékén van, nem a fürdő területén. Ez három darab telek, amin nincs felépítmény.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Évek óta pofozgatják ezt az ügyet, nyugvó pontra kéne helyezni.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Ezeknek emelkedni fog az értéke, ha megnyit a fürdő.

Térmeg György polgármester: Ezeknek a nagyobb részét még az MNV értékesítette, összesen az ingatlanok 67%-át. Kisebbségi tulajdonosként ezzel nem tudnak mit kezdeni.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte ki a többségi tulajdonos.

Térme György polgármester: Berek Viktor vajtai lakos vásárolta meg ezeket, szeretné megvenni a kisebb tulajdonrészeket is.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte mekkora területről van szó és hogyan jön ki a vételár. Szerinte ez alacsony a vajtai árakhoz képest.

Albert Zsuzsanna jegyző: Ismertette a szóban forgó ingatlanok területnagyságát.

Térme György polgármester: Elmondta, hogy a teljes területnagyság 33%-a érintett most.

Vinklár László képviselő: Az értékbecslésben korábban magasabb árak szerepeltek. Az előterjesztésben szereplő ár 40%-al kevesebb annál, mint ami az értékbecslésben szerepelt. Nem érti miért adják ilyen olcsón, ha ennek sokszorosodik az ára, ha indul a fürdő. Támogatta Képviselő Asszony véleményét.

Térme György polgármester: Elfogadta az érveket az ingatlanok áremelkedésével kapcsolatban.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a legkisebb terület 612 négyzetméter, a legnagyobb pedig 710 négyzetméter.

Térme György polgármester: A kérdés, hogy ezekre később lehet-e majd vevőt találni, lehet-e rá építeni. Szerinte nem, de elfogadta a véleményeket. Ha a tulajdonostárs nem él az elővásárlási jogával, akkor vagy így marad a megoszlás, vagy ki lesz méretve három olyan terület, amivel nem tudnak majd mit kezdeni.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Szerinte, ha most van rá vevő, akkor is lesz, ha beindul a fürdő. Most biztosan nem adná el, bármilyen kicsi is az Önkormányzat tulajdonrésze.

Térme György polgármester: Ez még nem az eladás kérdése, hanem csupán a nyilatkozattételről szól. Ha kevésnek találja a vételárat a Testület, akkor ezt a javaslatot újra elő kell venni és azon az áron kell meghirdetni, amit a Képviselő-testület tagjai elfogadhatónak tartanak. Ez nem azonnali döntést igényel, nem fizetik ki egyből, ennek a rendezésnek megvan a jogi módja. Felkínálhatják, de az is lehet, hogy nem és akkor nem kerül értékesítésre. Lehet új értékbecslést is készíttetni, ha úgy gondolja a Testület.

Vinklár László képviselő: Van a lakosság részéről egy javaslat, ami megfontolandó lehet. Három telek van, ami megoszlik. Mi lenne, ha cserélnének területeket, így a többségi tulajdonosnak végül lenne kettő, az Önkormányzatnak pedig egy saját telke.

Térme György polgármester: Ezt is fel lehet ajánlani.

Vinklár László képviselő: Ebbe senki nem tudna belekötni utólag se, szerinte ez megoldás lehet.

Térme György polgármester: Itt is lehet kérdés, hogy mi mit ad oda, mindenbe bele lehet kötni, de ez is járható út lehet, nincs ezzel szemben kifogása. Meg kell kérdezni a többségi tulajdonost, hogy mit szól ehhez a javaslatához. Ha jól érti, akkor azt támogatja a Testület, hogy ezen az áron nem értékesíti az ingatlanok tulajdonrészeit, a másik pedig, hogy a három területből legyen kettő a többségi tulajdonosé, egy pedig az Önkormányzaté, ezen kellene megállapodni. Megkérdezte készüljön-e új értékbecslés.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Szerinte feleslegesen ne készüljön új értékbecslés, ha ez jó megoldás a többségi tulajdonosnak is.

Térneg György polgármester: Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen pillanatban a három ingatlan kisebbségi tulajdoni hányadát nem kívánja értékesíteni. Felajánlja a többségi tulajdonosnak a megállapodás lehetőségét a tulajdonrészek cseréje kapcsán, minek eredményeként a telkek közül kettő az övé, egy pedig az Önkormányzaté volna.

Megkérdezte van-e kérdése, egyéb javaslata a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanokat nem kívánja értékesíteni. A tulajdoni viszonyok rendezését csere útján kívánja megoldani, minek kapcsán egyeztetés céljából megkeresi a többségi tulajdonost.”

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2026. (IV.30.) határozata

Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanok értékesítéséről

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vajta 830/23 hrsz; 830/24 hrsz; 830/25 hrsz; ingatlanokat nem kívánja értékesíteni. A tulajdoni viszonyok rendezését csere útján kívánja megoldani, minek kapcsán egyeztetés céljából megkeresi a többségi tulajdonost.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térneg György polgármester

Térneg György polgármester: Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése tárgyában beérkezett ajánlatok megküldésre kerültek a Képviselő-testület tagjainak. A legkedvezőbb ajánlatot az EC-Energie Investment Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-302753, adószám: 26116349-2-43, székhely: 1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37., képviseli: Izsó Gyula cégvezető) adta bruttó 6.440.679.- forint értékben, melyet a megküldött határozati javaslat szerint elfogadásra javasolt.

Vinklár László képviselő: Három ajánlatból kettő lejárt.

Albert Zsuzsanna jegyző: Etekintetben kértek megerősítést az ajánlattevőktől.

Térneg György polgármester: Nyilatkoztak, hogy fenntartják az ajánlatukat.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte hány lámpatest van a faluban.

Térneg György polgármester: Elmondta, hogy oda kerül lámpatest, ahol most nincs, melyek korszerűbb lámpák lesznek. Azokat a lámpatesteket, amik fent vannak, azokat ez nem érinti, nem cserélik őket, hanem bővítik a rendszert. A mellékelt határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta a mellékelt határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2026. (IV.30.) határozata

„Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése” című projekt kivitelezői feladatok ellátására kivitelező kiválasztásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vajta Község részleges közvilágítás korszerűsítése című projekt kivitelezői feladatok ellátása tárgyában beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, az EC-Energie Investment Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-302753, adószám: 26116349-2-43, székhely: 1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37., képviseli: Izsó Gyula cégvezető) ajánlatát bruttó 6.440.679.- forint értékben elfogadta.

Egyúttal felhatalmazta Térmeg György polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: Térmeg György polgármester

Határidő: folyamatos

4. Adv E. utca felújítása tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: A felújítás tárgyában beérkezett ajánlatok megküldésre kerültek, melyek közül a legkedvezőbbet, az Utéppark Kft. (cégjegyzékszám: 07-09-022842, adószám: 24105099-2-07, székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., képviseli: Skobrák András cégvezető) ajánlatát bruttó 5.999.607.- forint értékben javasolta elfogadásra a mellékelt határozati javaslatban foglaltak szerint.

Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel vélemény, módosító javaslat nem érkezett, elfogadásra javasolta a mellékelt határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2026. (IV.30.) határozata

„Adv E. utca felújítása” című projekt kivitelezői feladatok ellátására kivitelező kiválasztásáról

Vajta Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Adv E. utca felújítása Vajtán” című projekt kivitelezői feladatok ellátása tárgyában beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbet, az Utéppark Kft. (cégjegyzékszám: 07-09-022842, adószám: 24105099-2-07, székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., képviseli: Skobrák András cégvezető) ajánlatát bruttó 5.999.607.- forint értékben elfogadta.

Egyúttal felhatalmazta Térmeg György polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: Térmeg György polgármester

Határidő: folyamatos

5. Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában beszerzési eljárás eredményének megállapítása, kivitelező kiválasztása

/Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: A Versenyképes Járások Program keretében kerülne felújításra ez a járdaszakasz, melynek a tervei már korábban elkészítésre kerültek. Az ajánlatok ennek tárgyában is megérkeztek, a beszerzési eljárás eredményét kell megállapítani.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte hogyan lehet az, hogy Gyökér Ferenc alapi vállalkozó Bikácson keltezte az ajánlatát.

Térmeg György polgármester: Ez adminisztrációs hiba lehet.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy lehet minden pályázat teljesen egyforma.

Albert Zsuzsanna jegyző: Az ajánlattételre felhívott vállalkozóknak egységes pályázati adatlap kerül megküldésre annak érdekében, hogy mindenki ugyanarra a tevékenységre tudjon ajánlatot tenni. Sablon szerint kell dolgozniuk, úgy kell ajánlatot tenniük.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy ez miért csak ennél a pályázatnál van így. Másnál ez nem szokott teljesen egyforma lenni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Vannak esetek, mikor formanyomtatvány kerül kiküldésre.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy ez a lehetőség hol lett meghirdetve.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy az ajánlattétel meghívás alapján történik, melynek pontos szabályait az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata részletezi.

Vinklár László képviselő: Hadd válassza ki a ki a Képviselő-testület az ajánlattevőket és kérje be az ajánlatokat.

Albert Zsuzsanna jegyző: Erre is van mód, a jelenlegi szabályzat szerint húsz millió forint értékhatárig a polgármester kéri be az ajánlatokat. Természetesen lehet ezt módosítani, ez a következő ülésre előterjesztésre kerülhet, ha ezt szeretné a Képviselő-testület.

Térmeg György polgármester: Nincs új a nap alatt, a környékből kéri be az ajánlatokat és a helyi vállalkozók elsőbbséget élveznek. A kiírt felhívások maradéktalanul megfelelnek a jogszabályi feltételeknek és az etikai követelményeknek is. Nincs baj azzal, ha másként gondolja valaki, de abban legyen tárgyszerűség. Lehet ezt bonyolítani, ha szeretné a Testület, ez ellen semmi kifogása nincsen.

Albert Zsuzsanna jegyző: A Képviselő-testület dönthet úgy, hogy maga választja ki kik legyenek azok, akiktől ajánlatot kér be.

Térmeg György polgármester: Ez a következő ülésre előterjesztésre kerül.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy a felszedett betonelemekkel mi lesz, ezeket a lakosság részére ki lehet-e osztani.

Térmeg György polgármester: A felszedett járdalapok egy része a kazánház mögött deponálása került, a másik részéből pedig aki kért a lakosság részéről, az megkapta.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Sokan nem tudják, hogy lehet ebből kérni.

Térme György polgármester: Akinek szüksége van rá, az kérhet.

Albert Zsuzsanna jegyző: A lényeg, hogy mivel közvagyonról van szó, így ne a saját udvarukat újítsák fel vele, hanem a járdát, ház előtti közterületet.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte mi a pályázat megvalósítási határideje.

Albert Zsuzsanna jegyző: A pályázatban foglaltakat 2026. december 31. napjáig kell megvalósítani.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte, hogy lehet-e még erre új ajánlatokat bekérni. A beérkezett ajánlatok tele vannak formai hibákkal, ez felvet aggályokat. Teljesen ugyanúgy néz ki minden ajánlat, az összegekben nagyok az eltérések, ez is furcsa. Sok a kilógó lóláb, azóta volt egy választás, nem szeretné, ha emiatt bárkit megszólnának. A projektnek hosszú határideje van, nem holnapra kell megvalósítani.

Térme György polgármester: Megkérdezte, hogy a jelenlegi beszerzési eljárást szeretné-e érvénytelenné nyilvánítani.

Vinklár László képviselő: Van, ami formai okból kizárható, megkérdőjelezhetőek az ajánlatok, könnyen meglehet indokolni az új ajánlatok bekérését.

Albert Zsuzsanna jegyző: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy eredménytelenné nyilvánítani indoklás nélkül is lehet.

Vinklár László képviselő: Megköszönte a tájékoztatást, közölte, hogy a napirendi pontot nem fogja megszavazni.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Támogatja a helyi vállalkozókat, ha drágább ajánlatot tennének, akkor is támogatná. Neki furcsa ez, hogy minden ajánlat egyforma.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Most tisztázták, hogy egységes sablon alapján adtak ajánlatot.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy csak ennél volt-e ez így.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Az ajánlatok tartalma a lényeg.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Gyökér Ferenc ajánlatát kizárná mert kis betűvel írta a nevét és nem jó a keltezés. Olyan igénytelennek gondolja, hogy magánemberként sem dolgozna vele.

Térme György polgármester: Ennek szerint nincs relevanciája, de ha ennyi kifogás van, akkor ezt eredménytelenné lehet nyilvánítani és kérnek be új ajánlatokat.

Albert Zsuzsanna jegyző: Most is meghatározhatja a Képviselő-testület, hogy kitől kérjenek be ajánlatokat.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Szerinte a név kisbetűvel írása nem kizáró ok, emiatt szerinte csak plusz munkát csinálnak maguknak.

Térme György polgármester: Ezt el kell engedni, ugyanúgy be kell kérni három ajánlatot, mint eddig. A Testület majd a következő pályázatoknál jelölje ki, hogy kitől szeretne ajánlatot bekérni, ezzel nincsen semmi probléma. Szerinte felesleges az országgyűlési választást ide belekeverni.

Vinklár László képviselő: Javasolta megfontolni Jegyző Asszony javaslatát, aki a törvényesség öre.

Albert Zsuzsanna jegyző: Szerinte a legtisztább az lenne, ha visszavonnák az eljárást és úgy folytatnák le, hogy a Képviselő-testület ezen ügyben szeretné magához vonni a hatáskört atekintetben, hogy meghatározza kik legyenek ajánlattételre meghívva. Ezt a Képviselő-testület megteheti, ha a polgármester szavazásra bocsátja a javaslatot.

Térme György polgármester: Ezt meg fogja tenni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Május végéig célszerű lenne meghatározni a három ajánlattevőt.

Térme György polgármester: Javasolta a beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását. Megkérdezte van-e kérdése, egyéb javaslata a Képviselő-testület tagjainak a javaslattal kapcsolatban.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

„Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánította.”

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

35/2026. (IV.30.) határozata

Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánításáról

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kossuth L. u. járda felújítása tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánította.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Térme György polgármester: Kérte, hogy a Képviselő-testület tagjai a következő ülésre határozzák meg, hogy kiket hívnak meg ajánlattételre.

Vinklár László képviselő: Megkérdezte erre lehet-e külön bizottságot létrehozni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Lehet létrehozni állandó és alkalmi bizottságot, ahol meglehet határozni, hogy kik legyenek meghívva, akik megkapják a sablont, ami alapján ajánlatot tudnak tenni. Ha ezt a Képviselő-testület jóváhagyja, akkor ki kell jelölni a bizottság tagjait.

Térme György polgármester: Ennek az ülésnek ez nem napirendje.

Albert Zsuzsanna jegyző: Most, vagy a soron következő ülésen kell javaslatot tenni a bizottsági struktúra kialakítására.

Térmeg György polgármester: Lehet ilyen javaslattal élni, lehet arra is javaslatot tenni, hogy kiket hívjanak meg. Ennek az ülésnek ez nem napirendi pontja, következő ülésen lehet erről beszélni.

Albert Zsuzsanna jegyző: Megkérdezte, hogy állandó vagy eseti bizottság legyen.

Vinklár László képviselő: Állandó bizottság legyen.

Albert Zsuzsanna jegyző: Ez Szervezeti- és Működési Szabályzat módosítást jelent.

Térmeg György polgármester: Következő ülésre ez előkészítésre kerül.

6. Egyebek

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte mikor készülnek el az új ajtók az orvosi rendelőben.

Térmeg György polgármester: Ez akkor vasul majd meg, ha nem lesz rendelési idő és a vállalkozó el tudja vinni az ajtót.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Ez fontos kérdés, zavarja a rendelést.

Térmeg György polgármester: Ez nincs elfelejtve, folyamatban van az ügy.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Ma este 18 órakor kezdődik az emlékenekar koncert, holnap kerül megrendezésre a majális főzőversennyel, kispályás focival. Szombaton is lesz foci, a kispályás forduló Vajtán kerül megrendezésre.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy a facebook oldalon miért vannak letiltva a hozzászólások.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Azért, mert nem tudtak rendesen kommunikálni az emberek. Ez egy tájékoztató oldal, nem egymás becsületsértésére szolgál.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy nem lehetne-e ezt feloldani. Így nem tudják megismerni a lakosság véleményét.

Dr. Sipos Tamás alpolgármester: Voltak már erre próbálkozások, lehet ezzel tovább próbálkozni, a feszültséget szerették volna megelőzni. Ha van igény a feloldásra, nincs akadálya.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Cecén minden van, mégis a legnagyobb bajuk a folyóskút. Mindig van negatív vélemény, minden pozitív intézkedés ellenére is.

Térmeg György polgármester: Legyen kedves nézze meg mi volt azelőtt, mielőtt ez korlátozva lett.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: A lakosságot képviseli ez ügyben.

Térmeg György polgármester: Meg kell nézni ki szólt hozzá és mit, minden visszajelzés fontos, de annak a kulturált módját meg kell adni, úgy kell megfogalmazni.

Albert Zsuzsanna jegyző: A nem megfelelő megnyilvánulások Cecén is megfigyelhetők.

Pipellán István képviselő: Megkérdezte, hogy a Kossuth Lajos utca kutyateleppel mi a helyzet.

Albert Zsuzsanna jegyző: Elmondta, hogy a múlt hét folyamán beszélt a simontornyai jegyzővel, aki elmondta, hogy a terület átadás folyamatban van a tulajdonos részére, működési engedélyt kell kérnie. Ha ez megtörténik, akkor minden állatot oda kell áttelepítenie, aminek Vajtán nem szabályos az elhelyezése. Ha ez nem történik meg, akkor kezdődhet az eljárás. Még egy kis türelemre van szükség.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy ez egész család költözik-e, vagy csak a kutyák.

Albert Zsuzsanna jegyző: A kutyák mindenképp, a család költözéséről nincs tudomásuk.

Pipellán István képviselő: A Petőfi utca járdafelújítása kapcsán úgy tudja, hogy a Petőfi utca 44. számig kellett volna felújítani, de a 37-es házszámig valósult meg.

Térme György polgármester: A kivitelezés addig tartott, amíg a rendelkezésre álló összeg fedezte a költségeket. A műszaki tartalomban szereplő négyzetmétert kell megépíteni. Tudják, hogy nem épült meg az utca végéig, de ennek az az oka, hogy a forrás eddig tartott.

Pipellán István képviselő: Megkérdezte, hogy aki a tervet készítette nem jól mérte-e fel a négyzetmétereket. Nem mindegy, hogy mi van a papíron és mi a valóság, a tervezőnek ezt tudnia kéne.

Térme György polgármester: A tervező biztosan jól mérte fel, de a pénz határozza meg, hogy mennyit építenek. Nehezményezte ő is, hogy erre nem került már forrás, de sajnos ennyi állt rendelkezésre.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: Megkérdezte, hogy ezzel így mi lesz.

Térme György polgármester: Elmondta, hogy ha lesz forrás, akkor természetesen be lesz fejezve.

Kimleiné Heteyi Judit képviselő: A Kossuth Lajos utcai járda esetén is két szakasz van. Megkérdezte, hogy akkor ezek nem is szakaszra vannak osztva, hanem négyzetméterre.

Térme György polgármester: Korábban ezeket már megtervezték, azok alapján lehet ajánlatot bekérni a munkákra.

Vinklár László képviselő: Jelezte, hogy a jelenlévők közül felszólalna valaki és megszokták adni a szót.

Térme György polgármester: Ez rajta múlik, de ez nem közmeghallgatás, ami a vélemények elmondására szolgálna. Megadta a szót.

Szalai Róbert vajtai lakos: A járda kapcsán elmondta, hogy ha a vállalkozó addig vállalta el, így szólt a megállapodás, akkor nincs olyan, hogy elfogyott a forrás.

Térme György polgármester: Az épült meg, ami a szerződésben benne van, szabályos keretek között. Ő is szeretné, ha a fennmaradó rész elkészülne, de jelen pillanatban a forrás addig tartott.

Vinklár László képviselő: A kérdés, hogy mi van a szerződésben, hogy házszámig végzi el vagy négyzetméterben a munkát.

Térme György polgármester: A műszaki tartalom négyzetmétert tartalmaz, annyi készült el, amennyi a forrásba belefért.

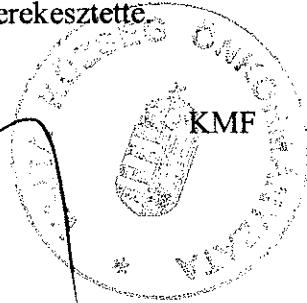
Babai Ferencné vajtai lakos: Megkérdezte mi lesz az Ady Endre utca 51. szám alatti ingatlannal.

Térme György polgármester: Elmondta, hogy az a saját tulajdona, sajátjaként rendelkezik vele. Az Önkormányzatnak erre semmi ráhatása nincs.

Babai Ferencné vajtai lakos: Szeretné eladni, de nem érkezett rá érdeklődő.

Térme György polgármester: Eladhatja, elbonthatja, úgy cselekszik saját ingatlanával, ahogy jónak látja. Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 10:16 órakor a Képviselő-testület soros ülését berekesztette.

Térme György
polgármester



Albert Zsuzsanna
jegyző