

Iktatószám: Va/...../2026

JEGYZŐKÖNYV
*Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 25-én 15:00 órai kezdettel tartott
soron kívüli üléséről*

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 25-én tartott soron kívüli ülésén meghozott határozatok száma, tárgya:

HATÁROZAT	
SZÁMA	TÁRGYA
61/2026. (VI.25.) határozat	Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
62/2026. (VI.25.) határozat	Közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 25-én 15:00 órai kezdettel tartott soron kívüli ülésén.

Jelen voltak:	Térmeg György	polgármester
	Dr. Sipos Tamás	alpolgármester
	Kimleiné Heteyi Judit	képviselő
	Pipellán István	képviselő

Távol maradt:	Vinklár László	képviselő
----------------------	----------------	-----------

Tanácskozási joggal meghívott:	Albert Zsuzsanna	jegyző
	Batári Balázs	aljegyző

Meghívottak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Térmeg György polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel a Képviselő-testület részéről 5 fő képviselő közül 4 fő jelen van. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Vinklár László képviselő távolmaradását előre bejelentette. Az ülés napirendi pontjait a meghívó szerint elfogadásra javasolta. Megkérdezte van-e kérdése a testület tagjainak az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban. Mivel vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, elfogadásra javasolta az alábbi határozati javaslatot:
„Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontot elfogadta.”

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2026. (VI.25.) határozata

Az ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadta:

Elfogadott napirendi pontok:

- 1. Bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadása közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában**
Előadó: Térmeg György polgármester

Ezt követően Térmeg György polgármester rátért a napirendi pont tárgyalására.

1. Bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadása közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában

Írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Előadó: Térmeg György polgármester

Térmeg György polgármester: Elmondta, hogy a napirendi pont tárgyát képező előterjesztés és határozati javaslat megküldésre került.

Pipellán István képviselő: Megkérdezte, hogy a készenléti díj a vízszolgáltatást is külön érinti-e. A vízmérő alapidíja szerint igen.

Térme György polgármester: Az új hálózat kiépítése miatt kellett szolgáltatót váltani. Az érintett öt település fordult már a hatósághoz a szolgáltatás díjszabása miatt, aki jóváhagyta azt. Kifejezhetik ismét aggályaikat a díjszabás kapcsán, de a folyamat végén ezek a díjak fognak visszakérülni a Képviselő-testület elé.

Pipellán István képviselő: Az előterjesztés értelmében a víz kapcsán is kerülne felszámolásra készenléti díj.

Térme György polgármester: Elmondta, hogy ez egy havonta egyszeri díj, nem elfogyasztott köbméterenként kerül felszámolásra.

Pipellán István képviselő: A szennyvíz esetében ez a díj 845.- forint, a vízdíj esetében nettó 554.- forint.

Térme György polgármester: Ezzel ő sem ért egyet, de a szolgáltató iparban sajnos egyre gyakoribb az ilyen jellegű díjak bevezetése.

Pipellán István képviselő: Ha valakinek kevés a vízfogyasztása, többbe kerülhet a készenléti díj.

Térme György polgármester: Reméli, hogy lassan a helyére kerül minden, sok a lakossági panasz a szolgáltatás tekintetében. Az átmenet nem egyszerű, vannak anomáliák. A két cég közötti kommunikáció nem zökkenőmentes, elnézést kért a nevükben.

Pipellán István képviselő: A mai napon is rossz volt a víz minősége.

Térme György polgármester: Ez is egy jó észrevétel, ezeket mindig jelzik a szolgáltató felé, de ennél többet nem tudnak tenni. Van olyan rész a faluban, ahol jó a víz, van, ahol sajnos nem. Megérti a problémát, de nem az Önkormányzat üzemelteti a rendszert, de szerinte, ha így lenne, akkor sem lenne jobb a helyzet. Sok településen egyáltalán nincs víz.

Pipellán István képviselő: Ezt most akkor el kell fogadni.

Térme György polgármester: Ezt minden érintett településnek el kell fogadnia. Elfogadásra javasolta az előterjesztés részét képező határozati javaslatot.

Megkérdezte van-e kérdése, egyéb javaslata a Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a mellékelt határozati javaslatot.

A jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vett részt.

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

62/2026.(VI.25.) határozata

Közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadásáról

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadása tárgyában az alábbi döntést hozta:

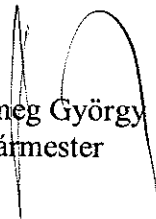
1. Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és tisztítása” projekt keretében megépült Vajta Község Önkormányzat tulajdonát képező – törzsvagyon részeként nyilvántartott - víziközmű 1849/10000 tulajdoni hányad üzemeltetésére, a mellékelt előterjesztés szerinti bérleti-üzemeltetési szerződést köt az E.R.Ö.V Egyesület Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt.-vel (7100 Szekszárd, Mátyás király u. 62. adószám: 23743975-2-17, cégjegyzék szám: 17-10-001277) víziközmű szolgáltatóval.
2. Egyúttal felhatalmazza Térmeg György Polgármestert, hogy a jelen jegyzőkönyvhöz mellékelt bérleti-üzemeltetési szerződést aláírja.

Felelős: Térmeg György polgármester

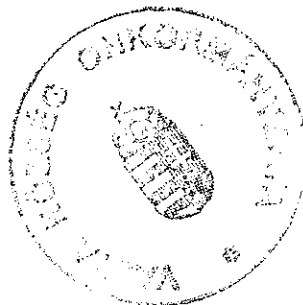
Határidő: folyamatos

Térmeg György polgármester: Mivel további kérdés, vélemény, módosító javaslat nem hangzott el, így 15:09 órakor a Képviselő-testület soron kívüli ülését berekesztette.

Térmeg György
polgármester



KMF



Batári Balázs
aljegyző



J E L E N L É T I Í V
VAJTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. JÚNIUS 25-ÉN
15:00 ÓRAI KEZDETTEL TARTOTT
SORON KÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

Térmeg György polgármester
Dr. Sipos Tamás alpolgármester
Pipellán István képviselő
Kimleiné Hettyei Judit képviselő
Vinklár László képviselő

.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal meghívott:
Albert Zsuzsanna jegyző
Batári Balázs aljegyző

.....
.....

Meghívottak:

BÖHL ZOLTÁN IV. IV. E
GMOHLNG ZSUSZANNA

Bö
Gmolig Zsuzsanna

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....



VAJTA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

7041 Vajta, Szabadság tér 1.

Tel: 25/509-720

e-mail: vajta91@gmail.hu

MEGHÍVÓ

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. június 25-én (csütörtökön) 15,00 órai kezdettel tartja
soron kívüli ülését melyre tisztelettel meghívom.

AZ ÜLÉS HELYE: Vajta, Községház Nagyterme
7041 Szabadság tér 3.

Az ülés napirendi pontjai:

- 1. Bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadása közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában**
Előadó: Térmeg György polgármester

Vajta, 2026. június 23.

Tisztelettel:

Térmeg György
polgármester



Bikácsi agglomeráció víziközmű-rendszerének leírása

A Bikács településen megépült szennyvíztisztító telepre 3 db nyomóvezetéken érkezik a kommunális szennyvíz. A nyomóvezetékeken beérkező szennyvizet a technológiai épület emeleti szintjén elhelyezett gépi rácson fogadjuk.

A szippantott szennyvíz fogadó szennyvize a csurgalékvíz átemelő aknába üríthető. Az aknától egy nyomócsövön keresztül közvetlenül a mechanikai tisztító fokozat magasan elhelyezett gépi berendezéseire kerül (gépi rács, homokfogó) ahol megtörténik a szennyvíz finom szűrése, valamint a könnyen ülepedő szervesetlen részek (homok) leválasztása. Automata működésű gépi rács maximális pálcaköze: 3 mm. A rácsszemét ejtőcsövön keresztül a rács alatti temperált gépházban elhelyezett 4m³-es konténerbe kerül. A gépi ráccsal párhuzamosan 10 mm pálcaközű biztonsági kézi rács kerül elhelyezésre. A rács berendezést követően 1 db homokfogó berendezés létesül. A kényszeráramlást biztosító tangenciális homokfogó alján összegyűlt homokzagyot szakaszos működésű tengely nélküli csiga szállítja fel és vízteleníti. A leválasztott nedves homok ejtőcsövön keresztül a rács alatti temperált gépházban elhelyezett 4m³-es konténerbe hullik.

A nem csatornán gyűjtött szennyvíz, melynek gyűjtése és előszűrése a csurgalékvíz tároló műtárgynál történik és szintén az előbb említett berendezésekre kerül feladásra.

A biológiai tisztítási fokozatot két párhuzamosan üzemeltethető medencesorból létesült – egy monolit vasbeton műtárgyban kialakítva. A biológiai tisztítási fokozat az alábbi egységekből áll (vonalanként szimmetrikus kialakításban): 1 db szelektor + biztonsági zóna, 1 db SBR levegőztető zóna.

Az előmechanikai fokozaton átvezetett nyers szennyvíz először a technológiai sor első részét képező szelektor zónába érkezik, ahol a recirkuláltatott eleveniszappal keveredik. A műtárgyban az átkeverést levegőztető elemekkel biztosítjuk. A szennyvíz-eleveniszap elegy ezt követően az SBR térbe folyik át.

A létesítmény a szénforrások lebontása mellett nitrifikációt és denitrifikációt, valamint biológiai foszforeltávolítást is biztosít. A befogadóra érvényes határértékeket tekintve a

biológiai foszforeltávolítást kiegészítő vegyszeres kicsapatással kombináltuk. A teljes átkeverésű reaktorként kialakított fő reaktorterekben finombuborékos, mélylégbefúvásos levegőztető rendszer biztosítja a szükséges oxigénbevittelt. A légbevitel szabályozása a ciklusprogram és a medencék mindegyikében elhelyezett 1-1 oldott oxigénszint mérő jelei alapján történik.

A levegőztető medencében a szennyvíz-iszap elegy szakaszosan ülepitésre kerül és egy dekanter segítségével az ülepitett víz felső letisztult része dekantálásra kerül.

A két biológiai vonal aktív iszapja üzemszerűen nem keveredik egymással. A fölősiszap elvétel a recirkulációs csővezetékéről egy pneumatikus szerelvény segítségével vezérelten végzi el.

A tisztított szennyvíz gravitációsan a fertőtlenítő-végátemelő műtárgy felé folyik. A fertőtlenítést nátrium hipoklorit oldattal végezzük, amennyiben azt hatóságilag előírják. A tisztított szennyvíz nyomóvezetéken jut el a Sárvíz (Nádor) csatorna befogadóba. A biológiai medencékben keletkező fölősiszapot az iszaptároló medencébe vezetjük és keverését biztosítjuk. A technológiából szakaszosan érkező fölősiszap gravitációs sűrítését követően a felúszó víz kézi vezérléssel, dekanter szivattyúval lefölközhető. A medence aljáról a sűrített iszapot szivattyúval adjuk fel az iszap víztelenítését végző víztelenítő gépre. A présgép 16%-os szárazanyag tartalomra vízteleníti az elősűrített iszapot. A víztelenítő gép kapacitása úgy van megválasztva, hogy az átlagos iszapmennyiséget maximum heti 5 nap alatt, napi 6 órás üzemidővel képes lekezelni. A víztelenített iszap a konténer teremben elhelyezett 4m³-es konténerbe hullik.

DKDV-1 Bikácsi Agglomeráció
Létesítmény jegyzék - összesítő

Település	Létesítmény	Mennyiség	Érték (Ft)	Összesen	Mindösszesen		
Pálfa	SZVT részesedés	1,00	419 761 547	2 952 969 805 Ft	8 409 987 000 Ft		
	D200 KG-PVC	14 003,59	1 372 351 820				
	Házi bekötések száma	695,00	149 425 000				
	Házi átemelő	18,00	10 800 000				
	D90 KPE	4 770,27	400 702 680				
	D110 KPE	3 177,43	304 720 458				
	P-1 átemelő	1,00	33 374 000				
	P-2 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-3 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-4 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-5 átemelő	1,00	33 374 000				
	P-6 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-7 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-8 átemelő	1,00	32 413 900				
	P-9 átemelő	1,00	33 976 900				
Vajta	SZVT részesedés	1,00	253 474 559	1 199 027 968 Ft			
	D200 KG-PVC	8 947,49	492 132 955				
	Házi bekötések száma	354,00	40 710 000				
	Házi átemelő	5,00	3 000 000				
	D63 KPE	62,81	2 638 020				
	D90 KPE	974,00	40 908 000				
	D110 KPE	1169	66 866 800				
	D140 KPE	5793,5	165 561 834				
	D300 KG-PVC	6,00	597 000				
	V-1 átemelő	1,00	33 374 000				
	V-2 átemelő	1,00	32 413 900				
	V-3 átemelő	1,00	32 413 900				
	PV-1 átemelő	1,00	34 937 000				
	Bikács	SZVT részesedés	1,00			116 524 270	842 067 598 Ft
		D200 KG-PVC	4 497,99			403 019 904	
Házi bekötések száma		212,00	22 260 000				
Házi átemelő		9,00	5 400 000				
D90 KPE		2 986,51	113 487 380				
D140 KPE		912,53	49 197 344				
B-1 átemelő		1,00	33 374 000				
B-2 átemelő		1,00	32 413 900				
B-3 átemelő		1,00	32 413 900				
B-4 átemelő		1,00	33 976 900				
Györköny	SZVT részesedés	1,00	285 278 831	1 821 713 149 Ft			
	D200 KG-PVC	11 880,52	1 083 503 423				
	Házi bekötések száma	520,00	70 200 000				
	Házi átemelő	11,00	6 600 000				
	D90 KPE	412,51	15 675 380				
	D110 KPE	64,27	2 699 340				
	D140 KPE	4680,37	257 064 275				
	GY-1 átemelő	1,00	34 904 000				
	GY-2 átemelő	1,00	33 374 000				
	GY-3 átemelő	1,00	32 413 900				
Pusztahencse	SZVT részesedés	1,00	295 834 559	1 594 208 480 Ft			
	D200 KG-PVC	5 621,72	550 928 560				
	Házi bekötések száma	362,00	77 830 000				
	Házi átemelő	0,00	0				
	D90 KPE	4 462,80	180 743 400				
	D110 KPE	5364,99	291 898 376				
	PH-0 átemelő	1,00	34 904 085				
	PH-1 átemelő	1,00	32 413 900				
	PH-2 átemelő	1,00	32 413 900				
	PH-3 átemelő	1,00	32 413 900				
	PH-4 átemelő	1,00	32 413 900				
	PH-5 átemelő	1,00	32 413 900				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

Vega											
Lunar Landing (1969-1970)											
Activity	Phase	Start Date	End Date	Duration (hr)	Altitude (ft)	Speed (ft/min)	Weight (lb)	Cost (\$)	Notes	Remarks	Ref.
1. Launch	Launch	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Launch	Launch	1
2. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	2
3. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	3
4. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	4
5. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	5
6. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	6
7. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	7
8. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	8
9. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	9
10. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	10
11. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	11
12. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	12
13. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	13
14. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	14
15. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	15
16. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	16
17. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	17
18. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	18
19. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	19
20. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	20
21. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	21
22. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	22
23. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	23
24. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	24
25. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	25
26. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	26
27. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	27
28. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	28
29. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	29
30. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	30
31. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	31
32. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	32
33. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	33
34. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	34
35. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	35
36. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	36
37. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	37
38. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	38
39. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	39
40. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	40
41. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	41
42. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	42
43. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	43
44. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	44
45. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	45
46. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	46
47. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	47
48. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	48
49. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	49
50. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	50
51. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	51
52. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	52
53. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	53
54. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	54
55. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	55
56. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	56
57. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	57
58. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	58
59. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	59
60. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	60
61. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	61
62. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	62
63. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	63
64. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	64
65. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	65
66. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	66
67. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	67
68. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	68
69. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	69
70. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	70
71. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	71
72. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	72
73. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	73
74. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	74
75. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	75
76. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	76
77. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	77
78. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	78
79. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	79
80. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	80
81. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	81
82. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	82
83. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	83
84. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	84
85. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	85
86. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	86
87. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	87
88. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	88
89. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	89
90. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	90
91. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	91
92. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	92
93. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	93
94. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	94
95. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	95
96. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	96
97. Surface Operations	Surface Operations	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Surface Operations	Surface Operations	97
98. Ascent	Ascent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Ascent	Ascent	98
99. Descent	Descent	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Descent	Descent	99
100. Landing	Landing	1969-07-16	1969-07-16	1.0	0	0	0	0	Landing	Landing	100

Handwritten text: *Handwritten text, possibly a signature or name, is visible at the bottom of the page.*

Fig. 10. 2000–01.

Fig. 11. 2001–02.

© 2004

[illegible]

Particulars									
Income Statement									
For the year ended 31st March 2019									
Revenue	100.00								
Cost of Sales	(60.00)								
Gross Profit	40.00								
Operating Expenses	(25.00)								
Operating Profit	15.00								
Finance Income	2.00								
Finance Expenses	(1.00)								
Profit Before Tax	16.00								
Income Tax	(4.00)								
Profit After Tax	12.00								
Dividend	(8.00)								
Retained Profit	4.00								
Balance Sheet									
Assets									
Fixed Assets	50.00								
Current Assets	30.00								
Total Assets	80.00								
Liabilities									
Long Term Liabilities	20.00								
Current Liabilities	30.00								
Total Liabilities	50.00								
Equity									
Share Capital	30.00								
Reserves	20.00								
Total Equity	50.00								

Ügyiratszám: VSFO/532-4/2025
Ügyintéző: dr. Zsiga Enikő
Sárik Réka Szandra
Víziközmű-szolgáltatási Szabályozási Főosztály
Telefon: +36 1 459-7747
E-mail: vizikozmu@mekh.hu

Tárgy: Bikács, Pusztahencse, Györköny, Pálfa és Vajta települések vonatkozásában ideiglenes szolgáltatás átmeneti díjának megállapítására irányuló közigazgatási hatósági eljárás

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52., a továbbiakban: Hivatal) az **E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (7100 Szekszárd, Mátyás király utca 62., képviseli: Takács Péter vezérigazgató; a továbbiakban: Ügyfél) által benyújtott kérelemre indult, ideiglenes szolgáltatás átmeneti díjának megállapítására irányuló eljárásban meghozta a következő

HATÁROZATOT.

A Hivatal **Bikács, Pusztahencse, Györköny, Pálfa és Vajta településeken** az ideiglenes szolgáltatás (közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás) vonatkozásában – a benyújtott kérelemben foglaltaktól részben eltérően – az alábbiak szerint

állapítja meg

a lakossági felhasználók tekintetében irányadó átmeneti díjakat:

Alapdíj	
Vízmérő átmérője (mm)	Nettó alapdíj (Ft/hó)
DN 13	740
DN 20	810
DN 25	890
DN 30	960
DN 40	1 040
DN 50	1 110
DN 65	1 180
DN 80	1 260
DN 100	1 330
DN 125	1 410

Tiszta energia, fenntartható környezet

Székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52
Postacím: 1388 Budapest, Pf. 89

Központi e-mail: mekh@mekh.hu
Web: www.mekh.hu

Alapdíj	
Vízmérő átmérője (mm)	Nettó alapdíj (Ft/hó)
DN 150	1 480
DN 200	1 550
DN 250	1 630
DN 300	1 700
DN >300	1 780
Fogyasztással arányos nettó díj (Ft/m ³)*	
Lakossági díj	554

* A fogyasztással arányos díjak nem tartalmazzák a vízterhelési díjat.

Az Ügyfél a Hivatal határozatában megállapított átmeneti díjakat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 31/B. § (3) bekezdésében foglalt időponttól a Vksztv. 31/B. § (3) illetve (5) bekezdésében meghatározott időpontig alkalmazhatja.

Az Ügyfél a Hivatal határozatában meghatározott átmeneti díjakat a lakossági felhasználók tekintetében a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitv.) 4/C. § (1) bekezdésében foglalt előírásra figyelemmel alkalmazhatja.

Jelen határozat a Vksztv. 31/B. § (5) bekezdésében meghatározott esetekben hatályát veszti.

A nem lakossági felhasználók tekintetében az Ügyfél a Vksztv. 31/B. § (3a) bekezdésében foglalt időponttól, a nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet szerinti – mindenkor hatályos – díjat jogosult alkalmazni.

A határozat ellen közigazgatási per indítható a határozat közlésétől (átvételétől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetlevelet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelő úrlapon keresztül, amely a következő helyen érhető el:

https://magyarorszag.hu/szuf_fooldal#ugyleiras.d50be8b3-ae75-446e-8f51-aae40fea393b

A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A Fővárosi Törvényszék előtti perben kötelező a jogi képviselet. A Fővárosi Törvényszék a keresetet tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartása a keresetlevélben kérhető. A közigazgatási perben eljáró bíróság a jogsértés megállapítása esetén a közigazgatási cselekményt megsemmisíti, hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése, hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi. A határozatot a bíróság nem változtathatja meg. A közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft, amelynek előzetes megfizetése alól mentesülnek a felek.

A Hivatal a véglegessé vált határozatát a honlapján közzéteszi.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2025. május 20. napján elektronikus úton előterjesztett beadványában a Vksztv. 31/A. §-a alapján korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatás (közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás) átmeneti díjának megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a Hivatalhoz Bikács, Pusztahencse, Györköny, Pálfa és Vajta településekre vonatkozóan. Az átmeneti díj megállapítására irányuló kérelem benyújtását megelőzően – 2025. április 2. napján – az Ügyfél előterjesztette a Hivatalnál a víziközmű-szolgáltatói működési engedély módosítása iránti kérelmét.

Az ideiglenes szolgáltatás átmeneti díjának megállapítására irányuló eljárás előfeltételeit a Vksztv. 31/A. § (1) bekezdése határozza meg, amely alapján ha olyan víziközmű beruházást helyeznek üzembe, amelynek eredményeként a településen korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatás kerül bevezetésre, a beruházással létrehozott új víziközmű vagy víziközmű-rendszer üzembe helyezését követően, de nem korábban, mint a víziközmű-szolgáltatói működési engedély vagy annak módosítása iránti kérelem Hivatalhoz történő beérkezése, a szerződött víziközmű-szolgáltató jogosult az újonnan létrehozott víziközművön olyan, a Vksztv.-ből és a Vksztv. végrehajtására kiadott jogszabályokból származó valamennyi víziközmű-szolgáltatási tevékenységet végezni, ami korábban az adott településen víziközmű hiányában nem volt végezhető (a továbbiakban: ideiglenes szolgáltatás).

A Vksztv. 31/A. § (4) bekezdése alapján az ideiglenes szolgáltatást végző szerződött víziközmű-szolgáltató az (1) bekezdésben meghatározott kérelemmel együtt – a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendelet hatálya lépéséig – a lakossági és a nem lakossági felhasználók tekintetében az ideiglenes szolgáltatás díjára (a továbbiakban: átmeneti díj) vonatkozó kérelmet is előterjeszthet azzal, hogy a kérelemben az analitikus és főkönyvi nyilvántartásból vagy más ellenőrizhető adatbázisból származó adatokig követhető módon részletes díjkalkulációt készít az átmeneti díjaiban megtérítésre javasolt víziközmű működtetési költségekről és ráfordításokról (díjigény alátámasztó számítás).

A Vksztv. 31/A. § (4c) bekezdése alapján az ideiglenes szolgáltatást végző szerződött víziközmű-szolgáltató kizárólag a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszteri rendelet hatálya alá nem tartozó felhasználói kategória tekintetében jogosult benyújtani a (4) bekezdés szerinti kérelmet.

A Vksztv. 31/A. § (4a) bekezdése értelmében a korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatás díjának megállapítása iránti kérelem benyújtását megelőzően a szerződött víziközmű-szolgáltató a díjigény alátámasztó számítását megküldi az ellátásért felelősnek, hogy arról az ellátásért felelős véleményt alkosson. Az ellátásért felelős a véleményt a megkeresés kézhezvételétől számított 15 napon belül adja meg.

A Vksztv. 31/A. § (4b) bekezdése szerint az ellátásért felelős véleménye a (4) bekezdésben meghatározott kérelem mellékletét képezi. Ha az ellátásért felelős a megadott határidőben nem élt a véleményalkotás lehetőségével, a szerződött víziközmű-szolgáltató a (4a) bekezdés szerinti megkeresésnek feladását és kézhezvételét igazoló okiratot csatolja a (4) bekezdésben meghatározott kérelemhez.

Az Ügyfél a Vksztv. 31/A. § (4a) bekezdésének megfelelően a díjigény alátámasztó számítást – véleményalkotás céljából – megküldte az ellátásért felelős önkormányzatok részére, amelyek – az Ügyfél nyilatkozata alapján – nem éltek véleményalkotási jogukkal a jogszabály által biztosított határidőn belül. Az Ügyfél a Vksztv. 31/A. § (4b) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a díjigény alátámasztó számítással kapcsolatos megkeresések feladását és kézhezvételét igazoló okiratokat kérelméhez mellékelte.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 50/A. § (1) bekezdése szerint a víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 31/A. § (4) bekezdésében meghatározott kérelemhez a Vhr. 50/B. §-ban meghatározottak szerint elektronikus úton, vagy ha az az elektronikus kapcsolattartásban alkalmazott méretkorlátot meghaladja, tartós adathordozón, szerkeszthető formátumban mellékeli:

- a) a műszaki átadás időpontját, a próbaüzem időszakát, – ha rendelkezésre áll – a próbaüzem során mért, illetve számított technológiai értékeket és a próbaüzem anyagfelhasználását, valamint az üzembe helyezés időpontját igazoló dokumentumot;
- b) a támogatási szerződést, a pályázat elfogadásához készült jóváhagyott költség-haszon elemzést (CBA modell), ha a beruházás európai uniós vagy hazai pályázat keretében valósult meg;
- c) a működési költségeket, ráfordításokat bemutató díjigény alátámasztó számítást – az elemi adatokra történő hivatkozásokig lebontva –, az adatok forrásának megjelölésével, valamint ezek részletes indokolását.

A Hivatal az Ügyfél által benyújtott kérelmet és mellékleteit megvizsgálta és megállapította, hogy az ügy elbírálásához szükséges a tényállás tisztázása, ezért a VSFO/532-2/2025 iktatószámú végzésével (a továbbiakban: Végzés) felhívta az Ügyfelet a további szükséges dokumentumok, nyilatkozatok benyújtására.

A Hivatal az Ügyfél által 2025. június 4. napján benyújtott dokumentumokat és nyilatkozatokat megvizsgálta és megállapította, hogy a Végzésben foglaltaknak az Ügyfél eleget tett.

Az Ügyfél a kérelme részeként az alábbi díjak megállapítását kérte a Hivataltól.

Alapdíj	
Vízmérő átmérője (mm)	Nettó alapdíj (Ft/hó)
DN 13	1 000
DN 20	1 100
DN 25	1 200
DN 30	1 300
DN 40	1 400
DN 50	1 500
DN 65	1 600
DN 80	1 700
DN 100	1 800
DN 125	1 900
DN 150	2 000
DN 200	2 100
DN 250	2 200
DN 300	2 300
DN >300	2 400
Fogyasztással arányos nettó díj (Ft/m³)*	
Lakossági díj	554

* A fogyasztással arányos díjak nem tartalmazzák a vízterhelési díjat.

Az Ügyfél kérelmében előadta, hogy a közműves szennyvízelvezető-hálózaton elvezetett és megtisztított szennyvíz tervezett mennyisége 170 104 m³/év. A tervezett teljes bekötésszám 2 363 db, melyből 2 184 db lakossági, a fennmaradó 179 db pedig nem lakossági felhasználó.

Az Ügyfél kérelmében bemutatta, hogy az átmeneti díj alapjául szolgáló költségtömeg meghatározása során mely tételek kerültek figyelembevételre. Eszerint az alapdíj kiszámításakor a szennyvízmennyiségtől nem, vagy csak kevésbé függő – közvetlen és közvetett – költségeket (egyéb szolgáltatások költsége, személyi jellegű ráfordítások egy része, értékcsökkenés, ügyfélszolgálati költségek, vállalati általános költségek, egyéb ráfordítások) vett figyelembe az Ügyfél.

A fogyasztással arányos díjban megtérítendő költségek és ráfordítások pedig magukban foglalják az anyagköltségek és az igénybe vett szolgáltatások összegét, valamint a személyi jellegű ráfordítások egy részét, továbbá az üzemmnőkségi általános költségeket.

Az elismert indokolt költségek költségnemenkénti bontásban az alábbiakban kerülnek részletesen bemutatásra.

1. Anyagjellegű ráfordítások

1.1 Anyagköltségek

Az anyagköltségek teljes egészében a fogyasztással arányos díjban kerültek figyelembevételre. Az anyagköltségek közül a villamos energiával kapcsolatos költségek tekintetében 39 281 832 Ft-tal, a technológiai vegyszerfelhasználás vonatkozásában 2 600 000 Ft-tal, valamint az üzemeltetés során felhasznált egyéb anyagok tekintetében 2 000 000 Ft-tal számolt az Ügyfél. Ezek együttes összege 43 881 832 Ft, amelyet a Hivatal a rendelkezésére álló adatok alapján – a hasonló üzemméretű víziközmű-rendszerek adatait is figyelembe véve – elfogadott.

1.2 Igénybe vett szolgáltatások

Az igénybe vett szolgáltatások költségeire tervezett összeg teljes egészében a fogyasztással arányos díjra lett terhelve az Ügyfél számításai szerint. Az Ügyfél az igénybe vett szolgáltatások költségeit a szennyvíziszap és rácsszemét elszállítás, valamint a fűvók és az aggregátor javítási és karbantartási munkái során felmerülő költségekre bontotta, melyekkel összefüggésben (a víztelenített iszap és a rácsszemét elszállításához kapcsolódóan) 15 926 640 Ft-ot, valamint (a fűvók és az aggregátor karbantartásához kapcsolódóan) 14 527 900 Ft-ot tervezett elszámolni az Ügyfél. Az Ügyfél a saját laboratóriumában végzett vizsgálatok költségeit 447 000 Ft értékben tervezte elszámolni. A Hivatal az előzőleg hivatkozott felosztást, a részletezett mennyiségeket és fajlagos költségeket indokoltnak és megfelelően alátámasztottnak találta, ezért az igénybe vett szolgáltatások költségeként az Ügyfél által kalkulált 30 901 540 Ft-os összeget elfogadta.

1.3 Egyéb szolgáltatások költsége

Az egyéb szolgáltatások költsége tekintetében – amelyeket az Ügyfél az alaplíjra terhelt – az Ügyfél a felügyeleti díjat (637 800 Ft) és az engedélyezési eljárási díjak költségét (1 000 000 Ft) vette figyelembe, amelyeket összegezve 1 637 800 Ft költség adódott, amit a Hivatal megalapozottnak talált.

2. Személyi jellegű ráfordítások

Az Ügyfél kérelmében előadta, hogy a víziközmű-rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódóan 2 fő szennyvízkezelői munkatársat kíván foglalkoztatni teljes munkaidőben. Az Ügyfél a személyi jellegű ráfordítások tekintetében összesen 19 114 447 Ft-tal kalkulált kérelmében, mely összeg 50%-ban az alaplíjra terhelődik, és amelyet a Hivatal az Ügyfél által számított mértékben ismert el.

3. Értékcsökkenési leírás, egyéb költségek

A saját tulajdonú víziközmű-működtető eszközök vonatkozásában az Ügyfél 750 000 Ft-ot számított be értékcsökkenés címén az alapdíjba, amelyet a Hivatal elfogadott.

Az Ügyfél üzemmnökségi általános költségeket is figyelembe vett a kérelmének összeállítása során és Bikács, Pusztahencse, Györköny, Pálfa, valamint Vajta települések vonatkozásában 18 773 000 Ft-os összeggel kalkulált, amit a fogyasztással arányos díjra terhelte. A Hivatal Végzésében tett felhívás nyomán ismertetett információk alapján megállapítást nyert, hogy az Ügyfél által számított érték megfelelően alátámasztott.

Az ügyfélszolgálati költségeket tekintve az Ügyfél a 2023. üzleti évre vonatkozó adatokból indult ki, amely alapján a Bikács, Pusztahencse, Györköny, Pálfa és Vajta települések vonatkozásában kalkulált ügyfélszolgálati költségeket – mint alapdíjra terhelte költséget – 1 028 000 Ft összegben a Hivatal elfogadta.

A vállalati általános költségek esetében is a fentiek szerinti (az üzemmnökségi általános költségeket figyelembe vevő) számítást végezte el az Ügyfél, és az előzőekkel azonosan a Hivatal elfogadta az Ügyfél kalkulációját 18 990 000 Ft összegben (az alapdíjra terhelve).

Az egyéb ráfordítások esetében a helyi iparüzési adó, az innovációs járulék, valamint az egyéb tételek összegéből 1 300 000 Ft adódott, mint teljes egészében az alapdíjból megtérülő költség. A Hivatal az egyéb ráfordítások mértékét megalapozottnak találta.

Fentieknek megfelelően az alapdíjra, valamint a fogyasztással arányos díjra eső költségek az alábbiak szerint kerültek figyelembevételre.

Költséghely	Ügyfél által számított költségtömeg (Ft)	Hivatal által elfogadott költségtömeg (Ft)
Alapdíjra jutó	33 263 024	33 263 024
Fogyasztással arányos díjra jutó	103 113 595	103 113 595
Összesen	136 376 619	136 376 619

A Hivatal a bemutatott költségek és ráfordítások mellett megvizsgálta a kérelemben szereplő – az elismert indokolt költségek és ráfordítások fedezetét biztosítani hivatott – díjak mértékét is, amely alapján az alábbiakat állapította meg.

A kérelmezett lakossági alapdíjak szerint az ezen díjakból származó árbevétel 26 264 400 Ft lenne, amely 6 904 660 Ft-tal több, mint amennyi a teljes költségmegtérüléshez szükséges. Annak érdekében ugyanakkor, hogy a lakossági

felhasználókra irányadó alapidíjak kizárólag az erre a díjelemre eső elismert indokolt költség (19 434 000 Ft) mértékéig nyújtsanak fedezetet, a Hivatal – a Vksztv. 31/B. § (2) bekezdésével összhangban, a rendelkező részben foglaltak szerint – **alacsonyabb mértékben állapította meg az alapidíjakat.**

A Hivatal az Ügyfél által megküldött díjigény alátámasztó számítást megvizsgálta, melynek nyomán az Ügyfél által megadott költségtömeget elfogadta, és – az iparági tapasztalati adatokra, valamint a Vksztv. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött. A Hivatal figyelembe vette továbbá, hogy új, korábban nem nyújtott víziközmű-szolgáltatás kerül bevezetésre, így egyes költségelemek, illetve alapadatok is csak tervezetten kerültek megadásra.

A Hivatal a fentiekben kifejtettek alapján az átmeneti díjat – a fent megjelölt átfolyási átmérőjű fogyasztásmérő berendezések, valamint a fogyasztással arányos díj vonatkozásában – az Ügyfél kérelmétől – a fentiek miatt – részben eltérően, a rendelkező részben foglaltak szerint állapította meg.

A Hivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a Vksztv. 76. § (8) bekezdése szerint a távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről szóló 2008. évi LXVII. törvény, valamint a pénzügyi tranzakciós illetékről szóló 2012. évi CXVI. törvény szerinti külön jövedelemadó, illetve pénzügyi tranzakciós illeték (a továbbiakban együtt: különadó) **fizetésére kötelezett víziközmű-szolgáltatók a különadó terhét önállóan viselik, azt az általuk nyújtott szolgáltatás árában közvetlenül vagy közvetve nem érvényesíthetik.**

A Hivatal tájékoztatja az Ügyfelet, hogy a vízterhelési díj mértékét és a szolgáltatást igénybe vevőkre áthárításának módját a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint az egyes környezetterhelési díjak visszaigénylésének, a kibocsátott terhelő anyag mennyiség meghatározás módjáról, valamint a díjfizetés áthárításának szabályairól szóló 270/2003. (XII. 24.) Korm. rendelet határozza meg, ezért a Hivatal döntése nem tartalmazza a vízterhelési díjat.

A Vksztv. 31/B. § (1) bekezdése értelmében a Hivatal a Vksztv. 31/A. § (4) bekezdése szerinti, és a Vhr.-ben meghatározott tartalommal benyújtott kérelem alapján mind az alapidíj, mind pedig a fogyasztással arányos díj vonatkozásában a Vksztv. 62. § és 63. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazva állapította meg az átmeneti díjat.

A Vksztv. 31/B. § (3) bekezdése értelmében a szerződött víziközmű-szolgáltató a Hivatal által meghatározott átmeneti díjról szóló határozat kézhezvételét követően, a soron következő számlában, a 31/A. § (4) bekezdése szerinti kérelem benyújtásának napjára visszamenőleges hatállyal érvényesítheti díjigényét az ideiglenes szolgáltatással érintett vízközmű-rendszerre csatlakozott felhasználóval szemben.

A Vksztv. 31/B. § (3a) bekezdése szerint az ideiglenes szolgáltatással érintett nem lakossági felhasználóval szemben a víziközmű-szolgáltató a 31/A. § (4) bekezdése szerinti kérelem benyújtásának napjától érvényesítheti díjigényét.

A Hivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a Vksztv. 31/B. § (3) bekezdése alapján a jelen határozatban megállapított átmeneti díj visszamenőleges érvényesítésének kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint az átmeneti díj megállapítására vonatkozó kérelem benyújtásának napja.

Az Ügyfél a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet 6. § (1) bekezdése, valamint 1. melléklet E) pont 17. alpontja (átmeneti díj megállapítása) szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (150 000 Ft) a Hivatal előirányzat-felhasználási keretszámlájára 2025. április 1. napján átutalta.

A Hivatal felhívja az Ügyfél figyelmét, hogy a Vksztv. 31/B. § (3) bekezdésének második tagmondata alapján az Ügyfél a 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott miniszeri rendeletnek az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett ellátási területre és felhasználói körre kiterjedő víziközmű-szolgáltatási díjat megállapító rendelkezéseinek hatályba lépéséig érvényesítheti díjigényét az ideiglenes szolgáltatással érintett víziközmű-rendszerre csatlakozott felhasználóval szemben.

A Hivatal felhívja továbbá az Ügyfél figyelmét, hogy a Vksztv. 31/B. § (5) bekezdése értelmében az átmeneti díjat megállapító határozat hatályát veszti, ha a Hivatal elutasítja a 31/A. § (1) bekezdése szerint előterjesztett kérelmet, vagy ha a Vksztv. 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt felhatalmazás alapján megalkotott és a határozat közlését követően kihirdetett rendeletnek az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett ellátási területre kiterjedő és valamennyi, az ideiglenes szolgáltatási tevékenységgel érintett felhasználóra vonatkozó víziközmű-szolgáltatási díjat megállapító rendelkezései hatályba lépnek.

A Hivatal felhívja az Ügyfél figyelmét továbbá, hogy a Rezsitv. 4/C. § (1) bekezdése alapján, a Vksztv. 2. § 15. pontja szerinti lakossági felhasználók részére meghatározott víziközmű-szolgáltatási díjtételek legfeljebb 90 százalékát alkalmazhatja a víziközmű-szolgáltató vagy a víziközmű-szolgáltatást a Vksztv. 64. § (4) bekezdése és a Rezsitv. 4/A. § szerint közvetített módon nyújtó szervezet.

Jelen határozat a fent hivatkozott jogszabályokon, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A határozat az Ákr. 82. § (1) bekezdése és 85. § (5) bekezdése alapján a közlés (kézbesítés) napján véglegessé válik. A véglegessé vált határozatot a Vksztv. 3. § (7) bekezdése alapján a Hivatal a honlapján közzéteszi. Az Ügyfél a határozatról hiteles másolatot kérhet. A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (1) bekezdése és (4) bekezdésének a) pontja zárja ki. A véglegessé vált határozat elleni közigazgatási per megindításának lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése biztosítja. A Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (3) bekezdésének aa) alpontja állapítja meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése határozza meg. A kötelező jogi képviselőre, a tárgyalás tartására, valamint a bíróság döntésére vonatkozó tájékoztatás a Kp. 27. § (1) bekezdés b) pontján, 77. § (1)-(2) bekezdésén és 89. § (1) bekezdés b) pontján alapul.

A Kp. 39. § (6) bekezdése szerint a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincsen. A döntést a Kp. 90. § (3) bekezdés d) pontja, valamint a Vksztv. 4. § (1) bekezdése alapján nem változtathatja meg a bíróság. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetékének mértékét és az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja írja elő. A keresetlevél benyújtásához szükséges űrlap alkalmazásával kapcsolatos tájékoztatás a digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdésén, valamint a Kp. 48. § (1) bekezdés l) pontján alapul.

A Hivatal feladat- és hatáskörét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény (a továbbiakban: MEKH tv.) 3. § (2) bekezdés e) pontja, továbbá a Vksztv. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a MEKH tv. 5/D. § (2) bekezdése határozza meg. Az eljárás speciális szabályait a MEKH tv. és a Vksztv. tartalmazza.

Kelt: Budapesten, az elektronikus bélyegző szerint.

dr. Juhász Edit
elnök

Kapják (elektronikusan):

1. Energiaügyi Minisztérium
2. Bikács Község Önkormányzata
3. Pusztahencse Községi Önkormányzata
4. Györköny Községi Önkormányzat
5. Pálfa Község Önkormányzata
6. Vajta Község Önkormányzata
7. E.R.Ö.V. Zrt.
8. MEKH irattár

(Hivatali kapu: 758554313)
(Hivatali kapu: 540008385)
(Hivatali kapu: 741088766)
(Hivatali kapu: 249055797)
(Hivatali kapu: 444097339)
(Hivatali kapu: 102620317)
(KRID: 23743975)

BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS **közcélú szennyvízelvezető rendszer működtetésére**

Amely létrejött egyrészről:

az **E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.** (Székhelye: 7100 Szekszárd, Mátyás király u. 62. adószáma: 23743975-2-17, cégjegyzékszáma: Cg. 17-10-001277) képviseli: Takács Péter vezérigazgató, mint **Víziközmű – szolgáltató**

másrészről:

Az **ellátásért felelős önkormányzatok** képviseletében: **Bikács Község Önkormányzata** (Székhelye: 7043 Bikács, Szabadság tér 1.)

Ellátásért felelős önkormányzatok:

- **Bikács Község Önkormányzata** (Székhelye: 7043 Bikács, Szabadság tér 1.)
 - **Pálfa Község Önkormányzata** (Székhelye: 7042 Pálfa, Alkotmány u. 5.)
 - **Vajta Község Önkormányzata** (Székhelye: 7041 Vajta, Szabadság tér 1.)
 - **Györköny Község Önkormányzata** (Székhelye: 7045 Györköny, Fő utca 53-55.)
 - **Pusztahencse Község Önkormányzata** (Székhelye: 7038 Pusztahencse, Pozsonyi utca 59.)
- mint ellátásért felelős önkormányzatok.

A települési önkormányzatok képviselőjének személyében bekövetkezett változás külön módosítást nem igényel!

A felek rögzítik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni a biztonságos szennyvízelvezetésről és -tisztításról. Az Önkormányzat ezen kötelezettségének ellátása céljából, a tulajdonában levő közcélú szennyvízelvezető és -tisztító rendszer üzemeltetésének jogát jelen szerződés keretében átengedi a Szolgáltató részére.

A szerződő felek rögzíteni kívánják továbbá, hogy a Szolgáltató a 2011. évi CCIX. számú a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 16. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel.

I. Bevezető rendelkezések:

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató olyan részvénytársaság, amelynek tulajdonosa a Nemzeti Vízművek Zrt. és Iregszemcse Község Önkormányzata. Az üzemeltetés kiterjed a közműves szennyvízelvezetésre.
2. Az Önkormányzatok jelen szerződés aláírásával bérbe adják a Szolgáltató pedig bérbe és üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó, annak közigazgatási területén található víziközműveket.
A bérbe és üzemeltetésbe adás kiterjed mindazon önkormányzati törzsvagyont képező víziközmű létesítményre és berendezésre, a tárgyi víziközmű rendszeren belül, amely a jelen szerződés megkötésekor a bérbeadó tulajdonát képezi, illetve amely a szerződés hatálya alatt létesül.

3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, amely a jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: üzemeltetési szerződés) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: VKSZTV.) rendelkezései alapján kötik meg.
5. Felek a jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-üzemeltetési jogviszonnyal kapcsolatos, feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

II. A Bérleti - Üzemeltetési Szerződés tárgya:

Az Önkormányzatok tulajdonában levő közös közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer azonos a KEHOP-2.2.2-15-2021-00167 azonosítószámú (KEHOP_Plusz-2.1.10-23-2024-00017) „bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és tisztítása” projekt keretében megépült víziközmű vagyonelemekkel.

Ezen rendszer teljes körű folyamatos és szakszerű üzemeltetése a szerződés tárgya. A rendszer elemeit az üzemeltetési szerződés 3. számú melléklete tartalmazza. Jelen szerződés az Önkormányzatok tulajdonában lévő szennyvíz elvezető és -tisztító üzemeltetésére kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltató részére. A Szolgáltató feladatait, valamint a szolgáltatással szemben támasztott követelményeket, továbbá a közművagyon tulajdonosi feladatait – egyebek mellett – jelen szerződés határozza meg.

III. A Szolgáltató kötelezettségei:

1. A víziközmű szolgáltató szolgáltatási tevékenységét 2024. szeptember 3. napjától kezdte meg.
A Szolgáltató feladata a szerződés tárgyát képező közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetése a mindenkor jogszabályi előírásoknak és a vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően, az alábbiak szerint:
 - a szennyvízelvezető közhálózatba beköthető ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezetése és tisztítása a szennyvízelvezető- és tisztító művek teljesítőképességének határáig
2. A Szolgáltató a mindenkor elvárható vízminőséggel köteles a tisztított szennyvizet kibocsátani a befogadóba. Elvárt szennyvízminőség (vízminőség megfelelés) – az adott víziközmű(rész) próbaüzeme során az igazoltan elért, és a próbaüzemi zárójelentésben dokumentált, valamint az ez alapján kiállított vízjogi üzemeltetési engedélyben is rögzített vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképesség. Amennyiben a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítettekhez képest dokumentált mérési adatokkal bizonyítottan, kedvezőtlen irányba változott a kezelendő, nyers szennyvíz minősége és/vagy mennyisége, illetve szigorodtak a tisztított szennyvízzel szemben támasztott hatósági minőségi előírások, úgy az illetékes egészségügyi, környezetvédelmi és vízügyi hatóságok felé – a vízminőség megfelelés folyamatos fenntartása érdekében – történt adminisztratív intézkedések megtétele után, a szükséges műszaki beavatkozások megvalósulásáig, az adott víziközműtől maximálisan elvárható vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképességgel jogosult a tisztított szennyvizet kibocsátani.

Az elvárt és a 28/2004. (XII.25.) KvVM rendeletben meghatározott megfelelő vízminőségi teljesítőképesség közötti különbség esetében annak felszámolásában az Önkormányzatok a Szolgáltató javaslata alapján kötelesek eljárni.

3. A Szolgáltató a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII.6.) KvVM rendeletnek megfelelő ütemterv szerinti gyakorisággal köteles minőségi vizsgálatokat végezni, a mért adatokat kiértékelni és köteles állandó minőségi kontroll alatt tartani a csatornamű rendszereket, szükséges esetben beavatkozásokkal visszaállítani a megfelelő minőségi teljesítőképességet.
4. A Szolgáltató köteles a területen keletkező és a szennyvízközműbe bekötött módon bevezetett szennyvíz mennyiséget fogadni, elvezetni és megtisztítani a rendelkezésre álló tisztító kapacitásának megfelelően. Köteles – a hatályos jogszabályoknak megfelelően – a tisztított szennyvizet elhelyezni, a keletkezett szennyvíziszap kezelési és elhelyezését biztosítani.
5. A Szolgáltató a laboratóriuma által mért adatok feldolgozását és kiértékelését köteles az Önkormányzatok részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani.
6. A Szolgáltató feladatát képezi – saját határákörben – a bekötési vízmérők hitelesítésének megszervezése, a hibaelhárítás műszaki feltételeinek mindenkor jogszabályi előírások szerinti biztosítása.
7. Az Önkormányzatok és a Szolgáltató együttműködve törekszik a csapadékvíz és a talajvíz szennyvízesatorna-hálózatba történő bejutásának megakadályozására. A szennyvízesatornába kerülő csapadékvíz, talajvíz az elvezetés költségeit növeli, amely a szolgáltatási díjban megjelenik. Az elválasztó rendszerű csapadékvíz-, talajvíz-elvezetés megoldása az Önkormányzatok feladata.
8. A Szolgáltató feladata a csatornaszennyezés felderítése és a csatornabírság kiszabásának kezdeményezése.
9. A víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközöket a Szolgáltató biztosítja.
10. A Szolgáltató vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező szennyvíz víziközmű biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását, továbbá mint közüzemi Szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.
11. A Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen üzemeltetési szerződés birtokában a Szolgáltató jogosult, illetőleg kötelezett a közművagyon birtoklására, rendeltetésszerű használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. A Szolgáltató a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű-szolgáltató tevékenység keretében **(szennyvíz elvezetés és -tisztítás)** szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

12. A Szolgáltató gondoskodik az üzemeltetésbe kerülő közművagyon karbantartásáról, felújításáról és bővítéséről az évente meghatározott GFT mértékéig.
13. A Szolgáltató jogosult – a 2011. évi CCIX. törvény keretei között – alvállalkozó, illetve teljesítési segéd igénybevételére, akinck magatartásáért a Ptk. rendelkezései szerint felel. A Szolgáltató az üzemeltetett vagyontárgyaiban bekövetkezett károkért csak szándékosság vagy súlyos gondatlanság esetén felel.
14. A Szolgáltató köteles a folyamatos **szennyvíz elvezető és –tisztító rendszer** technikai és személyi feltételeit biztosítani. Köteles hibaelhárító személyzetet biztosítani, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a meghibásodások kijavítását mielőtt elvégezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani.
15. A Szolgáltató feladata a mindenkor hatályos Üzletszabályzata szerint a leolvasott vízmérők vízfogyasztási értékei alapján a szennyvízcsatorna-használati díjak kiszámlázása és beszedése.
16. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról a szolgáltató, a víziközmű vagyon vagyonszolgáltatásáról az ellátásért felelős gondoskodik (2011. évi CCIX. törvény 19. §-a alapján). A szolgáltató a felelősségbiztosítás összegét a GFT terhére átvállalhatja.
17. Bérbeadó jogosult a használatba adott vagyontárgyak működtetését, a szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni, a tevékenység végzéséről rendszeres tájékoztatást kapni.
18. A szerződés lejártával a Szolgáltató köteles térítésmentesen visszaszolgáltatni az Önkormányzatok részére – üzemképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban – az önkormányzati törzsvagyont képező összes vagyontárgyat, műtárgyat és berendezést (víziközművek).
19. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében a Szolgáltató az Önkormányzatok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
 - a) a felhasználók nevét, és címét,
 - b) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - c) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
 - d) a víziközmű térképi nyilvántartás adatait,
 - e) a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

IV. A Szolgáltató tevékenységének ellátásához szükséges önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyak átadása, ehhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. Az ellátásért felelősök képviselője kijelenti, hogy a Szolgáltató üzemeltetésébe átadott létesítmények és berendezések a víziközmű rendszerben tulajdonos Önkormányzatok törzsvagyonának részét képezik. A megrendelő Önkormányzatok ezen szerződés aláírásával egyidejűleg a Szolgáltató rendelkezésére bocsátják az üzemeltetés tárgyát képező vagyontárgyak jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyonleltárát. A vagyonleltár évenkénti felülvizsgálataért és végrehajtásáért a víziközmű rendszerben résztvevő Önkormányzatok a felelősek. A víziközmű rendszerben résztvevő Önkormányzatok a Szolgáltató részére birtokba adják, a Szolgáltató pedig ezen vagyontárgyakat teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetés céljából birtokba veszi.

2. Az Önkormányzatok a szerződés tárgyát képező víziközmű-szolgáltatás ellátásához átadott víziközművek és egyéb eszközök átadás-átvételi jegyzőkönyvét (amely tételes leltár szerint tartalmazza a víziközművek és egyéb eszközök műszaki azonosítására vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó és nettó értékeket, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat) a jelen szerződés 3. számú mellékleteként Szolgáltató rendelkezésére bocsátják.

Valamint az Önkormányzatok átadják a Szolgáltató részére az üzemeltetéshez szükséges műszaki dokumentumokat, engedélyeket, illetve tájékoztatja a Szolgáltatót mindazon lényeges információkról, amelyek az üzemeltetéshez szükségesek.

3. A Szolgáltató jogosult a törzsvagyonhoz tartozó egyes vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az ellátás biztonsága, és a közegészségügyi előírások fokozott betartása érdekében minden olyan tevékenység végzése esetén, mely érinti a Szolgáltató használatába átadott létesítmények és berendezések biztonságos működtetését, a Szolgáltató előzetes hozzájárulása szükséges. Az Önkormányzatok szavatolják, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga a jelen szerződés tárgyát képező – az önkormányzati törzsvagyonba tartozó – vagyontárgyakon, ami a Szolgáltató jelen pontban rögzített jogait korlátozná vagy ellehetetlenítené.
4. Az Önkormányzatok hozzájárulnak a víziközmű működtetéséhez szükséges, az Önkormányzatok javára bejegyzett szolgalmi, vízvezetési, vezeték- és használati jogok Szolgáltató általi gyakorlásához a bérleti – üzemeltetési szerződés hatálya alatt.
5. A Szolgáltató az átvett vagyontárgyakat – jó gazda gondosságával – rendeltetésszerűen köteles használni, köteles azok állagát megővni.
6. A Szolgáltató esetleges felszámolása esetén az átadott önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyak hitelezői követelések fedezetétül nem szolgálhatnak.
7. A Szolgáltató ezen szerződés megszűnése esetén a mindkét fél által aláírással hitelesített IV.1. pontban meghatározott vagyontárgyakat az Önkormányzatok részére visszaszolgáltatni.
8. A szerződés megszűnésén kívüli esetekben a szolgáltatásban feleslegessé váló vagyontárgyak visszaadását a Szolgáltató kezdeményezheti. Az Önkormányzatok az erre vonatkozó megkeresés tudomására jutásától számított 30 napon belül kötelesek az érintett vagyontárgyak visszavételére. A feleslegessé vált vagyontárgyak visszaadása a hatályos jogszabályok és műszaki előírások betartásával történik.
9. A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az Önkormányzatok gondoskodnak. A felek külön megállapodásukban megegyezhetnek arról, hogy külön vállalkozási szerződés alapján a Szolgáltató végezzen egyes víziközmű-fejlesztési munkálatokat.

Ha üzemeltetési szerződés alapján a víziközmű-fejlesztést a Szolgáltató végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az Önkormányzatok tulajdonába kerül, vagy az Önkormányzatok jogosultak arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.

Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi azokat hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató – az előző bekezdésben foglaltakon túl – elvégzi a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az előző bekezdésben foglalt

kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzatok esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az érintett Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett munkálatok indokolt költségeit megtérítik.

V. Az Önkormányzatok kötelezettségei:

1. Az Önkormányzatok a jelen szerződés alapján az annak 3. számú mellékletében felsorolt vagyontárgyakat a Szolgáltatónak üzemeltetésre rendelkezésre bocsátják, annak fejében, hogy a Szolgáltató tartozik azokat a jelen szerződés feltételei szerint üzemeltetni. Az Önkormányzatok az átvett vagyontárgyak átadás-átvételéről egy - a Felek által aláírt - az átadott vagyontárgyak felsorolását és átadáskori műszaki állapotát is tartalmazó jegyzőkönyvet készítenek, amelyet Felek mint a jelen szerződés részét, a jelen szerződés 3. számú mellékletéhez csatolnak.
2. Az Önkormányzatok a 3. számú melléklet szerint rendelkezésre bocsátásra kerülő vagyontárgyakon túl, a jelen szerződés időtartama alatt átadandó egyéb vagyontárgyakat a vonatkozó előírásoknak megfelelő állapotban tartozik átadni a Szolgáltatónak. Az átadásokról a Felek kiegészítő átadási jegyzőkönyvet készítenek.
3. Az Önkormányzatok folyamatos betekintési lehetőséget biztosítanak az általa vezetett aktuális közművagyon-nyilvántartási rendszerbe a Szolgáltató számára.
4. Az Önkormányzatok a jelen szerződés aláírásával minden rendelkezésére álló, a szerződés tárgyát képező víziközművel összefüggő tervet, adatot, nyilvántartást, kimutatást, egyéb adatbázist átadnak a Szolgáltató számára és mindent megtesznek azért, hogy az esetleg harmadik személy birtokában levő, a hálózatokkal összefüggő adatokat megszerezzék, és azokat átadják a Szolgáltatónak.

Az üzemeltetésre történő átvétel esetén többek között az Önkormányzatok átíratják a Szolgáltató - mint használó - nevére az üzemeltetéshez szükséges energiavételezési helyeket (villamos energia, földgáz), valamint átadják a meglévő, ezzel kapcsolatos szerződések másolatait.

VI. Harmadik személlyel szemben terhelő kártalanítási, térítési és egyéb kötelezettségek

1. Jelen szerződés aláírását megelőzően harmadik személyekkel szemben fennálló kártalanítási, térítési és egyéb kötelezettségeiért az Önkormányzatok kötelesek teljes mértékben helytállni. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy jelen szerződés aláírásakor ilyen kötelezettségek nem terhelik.
2. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató a szerződés teljesítése során a harmadik személynek okozott károkat - az üzemeltetésre átvett vagyontárgyakra kötött - a mindenkor felelősségbiztosítás keretén belül téríti meg.

VII. Közművekkel összefüggő munkálatokra vonatkozó szabályok:

1. A Szolgáltató az önkormányzati vagyontárgyak folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemelését szolgáló fenntartási és hibaelhárítási munkákat saját költségén köteles elvégezni. A fenntartási feladatok különösen a következőkre terjednek ki:

- Karbantartás során felmerülő mázolás, rozsdátlanítás,
- Csőtörés-elhárítás (a gyártási hosszt nem meghaladó mértékben, max. 6 fm),
- Házi bekötővezetékek javítása a szolgáltatási pontig,
- Tolózárak, szerelvények alkatrészeinek cseréje,
- Meglévő technológiai vezetékek részleges cseréje,
- Csatornahálózatok dugulás-elhárítása,
- Átemelő berendezések szivattyúinak kiemelése, tisztítása,
- Erősáramú berendezések és irányítástechnikai eszközök karbantartása, kapcsolószekrények berendezéseinek részleges cseréje,
- Technológiai és kezelőépületek karbantartása, vakolatok, burkolatok, elektromos és gépészeti vezetékek javítása, ajtók, ablakok, záruk javítása,
- Műtárgyak és hálózat mosatása,
- Szennyvízmérők kalibrálása, javítása,
- Térburkolatok 12 m² alatti cseréje,
- Kerítések részleges cseréje a meglévő kerítések és korlátok betéteinek, dróthálózatának vagy lábazatának szakaszos, az összes hossz 10 %-át nem meghaladó mértékű cseréje, max. 20 fm hosszig,
- Szivattyúk és gépi berendezések karbantartása, tömítés- és olajcsere, kötőelemek cseréje,
- Védterületek karbantartása.

Fenti felsorolás a teljesség igénye nélkül készült, az ezektől eltérő esetek előfordulásakor a mindenkor hatályos Számviteli törvény irányadó.

2. A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő működtetéshez szükséges beruházások, értéknövelő felújítások, fejlesztési munkák és rekonstrukciók finanszírozása az Önkormányzatok feladata, a szükséges pénzügyi forrás biztosításának kötelezettségével. Ezen feladatok finanszírozásának elsődleges forrása a használati díj.

Amennyiben a folyamatos közszolgáltatáshoz szükséges beruházások, felújítások, fejlesztések, és rekonstrukciók forrásigénye meghaladja a használati díjat, a fejlesztés finanszírozásáról az Önkormányzatok egyéb forrásai terhére gondoskodnak. Amennyiben az Önkormányzatok nem tudják a szükséges pénzügyi forrást biztosítani, Felek kötelesek megállapodni az elszámolás módjáról, idejéről.

Beruházási és felújítási munkák különösen a következők:

- Csővezeték cserék, a VII.1. pontban megnevezett eseteket kivéve,
- Bekötővezetékek tervezett, csoportos cseréje (3 db-tól),
- Tolózárak, légtelenítők, visszacsapó szelepek cseréje,
- Szennyvíztisztító berendezések ventillátorainak, kompresszorainak és légfűvóinak cseréje,
- Vegyszeradagoló készülékekben membrán, injektor, automatika, meghajtó egység, szabályozó vagy vezérlő egység, adagolófej cseréje, és a nyomóvezeték teljes cseréje,

- Szerelvényeknek, műtárgyak teljes vízzáróvá tétele, zárkamrák betonszerkezetének felújítása,
- Épületek teljes vakolat-felújítása, valamint teljes burkolat és tetőszigetelés felújítása, nyílászárók cseréje,
- Szivattyúk: járókerék ház, járókerék, tengely, szívófedél, nyomófedél, csapágyház, talpcsapágy, meghajtómotor, vagy fődaráb cseréje,
- Műtárgyak használatot növelő átalakítása, szerkezeti elemek teljes felújítása, teljes felületre kiterjedő vízzáró vakolat, vagy korszerűbb burkolat készítése,
- Erősáramú légvezetékek és földkábelek szakaszos (min. két oszlop vagy ellenőrző akna közötti), ill. teljes hosszban történő, vagy 50 fm-t meghaladó szakasz cseréje,
- Erősáramú berendezések esetében transzformátor, megszakítók, szakaszolók, frekvenciaszabályozók vagy annak kártyája, tápegysége, fázisjavító, kapcsolószekrény, középfeszültségű biztosítók, áramváltók, feszültségváltók cseréje,
- Hírközlő és jelzőkábel légvezetékek és földkábelek szakaszos (min. két oszlop vagy ellenőrző akna közötti), ill. teljes hosszban történő, vagy 50 fm-t meghaladó cseréje,
- Telekommunikációs berendezés fő alkatrészeinek együttes cseréje,
- Irányítástechnikai berendezésekben értékelő- és vezérlőegység, telekommunikációs berendezés tápegység cseréje,
- Csatornacső bélelése,
- Vasbeton akna betonszerkezetének teljes felújítása vagy belső felületének teljes felújítása,
- Akna fedlapjának cseréje kerettel együtt,
- Szerelvényeknek, átemelők, műtárgyak teljes szerkezetének felújítása a benne lévő szerelvényekkel együtt,
- A meglévő kerítések és korlátok betéteinek, dróthálózatának vagy lábazatának szakaszos, az összes hossz 10 %-át meghaladó, ill. teljes hosszban történő, vagy 20 fm feletti cseréje,
- Szagtalanítók vezérlésének, fűtőtestének, ventilátor és egyéb fődaráb cseréje,
- A szennyvíztisztítási technológia részeit képező műtárgyak teljes felületi felújítása, vagy hőszigetelés teljes felújítása,
- Gépi berendezések esetén a hajtómű, villanymotor vagy fődarábjainak, vezérlés vagy hajtástechnikai alapelemek cseréje,
- Iszapkotró berendezések esetében a teljes kotróhíd, királytengely, hajtómű, villanymotor vagy fődarábjainak cseréje,
- Levegőtető berendezés esetében a villanymotor, vagy kompresszor és légfúvó teljes vagy fődaráb, valamint a levegő-elosztó hálózat komplett, hajtómű, rotor, tengely, műtárgyanként 10 darabnál több légfúvó elem cseréje,
- Iszapprés esetében a présszalag cseréje, zippzározás, 5 darabot meghaladó görgő vagy csapágycsere,
- Indukciós szennyvízmennyiség mérő erősítőkártya, távadó, tápegység csere,

Fenti felsorolás a teljesség igénye nélkül készült, az ezektől eltérő esetek előfordulásakor a mindenkor hatályos Számviteli törvény az irányadó.

3. Az Önkormányzatok a megrendelői (beruházói) minden, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatással összefüggő, valamely tárgyi eszközt (közművet) érintő fejlesztési és bővítési munkának.
4. Amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor...), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor a Szolgáltató tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi a használati díj terhére is.
5. A felújítási-, fejlesztési munkák, rekonstrukciók és beruházások végrehajtási szabályaira, a víziközmű vagyonnal összefüggésben végzett tevékenységek elhatárolására mindenkor az általános számviteli szabályok az irányadók.
6. A Szolgáltató - összhangban a 2011. évi CCIX. törvénnyel a víziközmű-szolgáltatásról - minden tárgyévet megelőző év augusztus 15.-ik napjáig rekonstrukciós (felújítási, beruházási) javaslatot készít, amelyet megküld az ellátásért felelősök képviselője részére.
Az Önkormányzatok határozattal hagyják jóvá az egyeztetett, és elfogadott beruházási és felújítási javaslatot és a tárgyévet megelőző év szeptember 15.-ig az ellátásért felelősök képviselője megküldi a szolgáltató részére.

Amennyiben ezen időpontig az Önkormányzatok nem hoznak döntést a beruházási és felújítási javaslat tárgyában, a Szolgáltató által benyújtott javaslat az Önkormányzatok által is elfogadottnak minősül.

Abban az esetben, ha az Önkormányzatok a beruházási és felújítási javaslatot a Szolgáltató által javasolt tartalomhoz képest - a Szolgáltató által szükséges beruházási és felújítási munka tekintetében - változtatásokkal fogadják el, teljes felelősséget vállalnak minden ebből eredő kárért, kiadásért, egyéb többletköltségért, amely a Szolgáltatónál felmerül.

VIII. Szolgáltatási díj:

1. A közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját (a továbbiakban együtt: hatósági díj) 2012. július 1-ét követően a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) külön rendeletben állapítja meg.
2. A 2011. évi CCIX. törvény átmeneti rendelkezéseire tekintettel bérbeadó szolgáltatási területén jelenleg érvényes és hatályos szolgáltatási díjakat a szerződés 4. számú melléklete tartalmazza.
3. Amennyiben az érintett Önkormányzatok, a Magyar Államkincstár illetékes Regionális Igazgatóságának megyei szervezeti egységén keresztül, a Minisztérium irányába lakossági csatornaszolgáltatás támogatás igénylése tárgyában pályázatot nyújtanak be, és nem teljesítik a mindenkor hatályos rendeletben rögzített feltételeket, melynek következtében a megítélt támogatás összege eltér a megpályázott támogatási összegtől, az érintett Önkormányzatok dönthetnek úgy, ezen összeget az Önkormányzat a Szolgáltató részére külön megállapodás alapján megtérítik.

IX. Használati díj:

1. A Szolgáltató a jelen szerződés alapján az Önkormányzatok részére használati díjat fizet a 2011. CCIX. sz. törvény rendelkezései alapján.

A víziközmű elemek éves használati díjának mértéke a településen a tárgyévben értékesített szennyvíz mennyisége alapján 5,- Ft/m³.

2. Az Önkormányzatok a használati díj összegét kötelesek elkülönítetten kezelni és kizárólag a víziközmű-fejlesztési finanszírozására – ide értve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – felhasználni a felek által egyeztetett ütemezésben.

3. A használati díjat a Szolgáltató félévente fizeti. Az Önkormányzatok az aktuális félévet követő hó 15. napjáig a hatályos jogszabályoknak megfelelően számlát állítanak ki és küldik meg a Szolgáltató részére a IX.1. pont szerint meghatározott éves használati díj ½ részéről.

Az Önkormányzatok a tárgyévben esedékes használati díjról ÁFA- s számlát állítanak ki, 30 napos fizetési határidővel.

A Szolgáltató a használati díjat számla ellenében, a tárgyévben – a jelen szerződés feltételeinek megfelelően – elvégzett beruházási és felújítási munkákról Szolgáltató által benyújtott számlákkal történő összesítése után átutalja az Önkormányzatoknak.

X. Üzemeltetési szerződés megszűnése:

1. Megszűnik az Üzemeltetési szerződés:

- A felek közös megegyezésével,
- Rendkívüli felmondással a naptári év végére, felmondási idő 8 hónap.
- Az üzemeltetési tevékenységet végző társaság jogutód nélküli megszűnésével,
- A szerződés tárgyát képező vagyonelemek Magyar Államra történő átruházása esetén.

2. Az Üzemeltetési szerződés megszűnése esetén végső elszámolást kell lefolytatni. A végső elszámolás során kell rendelkezni arról, hogy az Önkormányzatok törzsvagyonhoz tartozó, korábban átadott vagyontárgyakon kívül mely rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgyakat értékesít a Szolgáltató az Önkormányzatok részére. Feleknek az elszámolás során az érintett vagyontárgyak értékében meg kell állapodniuk. Amennyiben feleknek a vagyontárgyak értékében nem sikerült megállapodásra jutniuk, az Önkormányzatok legkésőbb az elszámolást lezáró átadás-átvételi eljárásig kötelesek gondoskodni a rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgy pótlásáról, biztosítva ez által a közcélú szennyvízelvezető és -tisztító rendszer, valamint a szennyvíztelep zavartalan működését.

XI. Üzemeltetési szerződés felmondása:

1. A felek az Üzemeltetési szerződést határozatlan időtartamra kötik meg, de rendes felmondással nem, csak közös megegyezéssel szüntethető meg.

Az Üzemeltetési szerződés rendkívüli felmondásának joga a feleket csak a másik fél - a felek közötti egyeztetést követően sem orvosolt - súlyos szerződésszegése esetén illeti meg. A szerződést rendkívüli felmondással, a naptári év végére és legalább 8 hónapos határidővel lehet egyoldalú nyilatkozattal megszüntetni.

2. Súlyos szerződésszegést követnek el az Önkormányzatok, amennyiben:

- az Üzemeltetési szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
 - a jogszabályban meghatározott, súlyos szerződésszegésnek minősülő magatartást tanúsít,
 - a használati díj felhasználására vonatkozó kötelezettségeit megszegi.
3. Súlyos szerződésszegést követ el a Szolgáltató, amennyiben:
- az üzemeltetési tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyt nem szerzi meg, vagy a tevékenység gyakorlására vonatkozó jogosultságát elveszti,
 - az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát másra átruházza,
 - az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát vagy az átadott vagyontárgyat gazdasági társaságba nem pénzbeni hozzájárulásként beviszi.
 - az Üzemeltetési szerződésben vállalt kötelezettségeit tartósan és felszólítás ellenére sem teljesíti megfelelően, ezzel a folyamatos és szakszerű üzemeltetést veszélyezteti,
 - a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak a víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították.
4. Amennyiben az Üzemeltetési szerződés az Önkormányzatok súlyos szerződésszegése miatt határidő előtt szűnik meg, abban az esetben a Szolgáltató jogosult a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni az Önkormányzatoktól.
5. Amennyiben az Üzemeltetési szerződés a Szolgáltatónak felróható súlyos szerződés szegése miatti határidő előtt szűnik meg, az Önkormányzatok jogosultak a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni a Szolgáltatótól.
6. Az Üzemeltetési szerződés határidő előtti felmondása esetén a felek 30 napon belül kötelesek egyeztetni, és megkezdeni az üzemeltetés lezárásához kapcsolódó dokumentációk átadását, és a szükséges elszámolások lebonyolítását, amelyet a felmondási határidő zárónapjáig kötelesek befejezni.

XII. A szerződés hatálya:

1. Az Üzemeltetési szerződés területi hatálya a víziközmű rendszer tulajdonos Önkormányzatainak víziközmű rendszere.
2. Jelen Üzemeltetési szerződés aláírásának napján lép hatályba és határozatlan ideig tart.
3. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést a Szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 22. § (1) bekezdése szerint jóváhagyásra megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak. Amennyiben a Hivatal e jogkörében eljárva a jelen szerződés jóváhagyását megtagadja, abban az esetben a határozat jogerőre emelkedésének napján a jelen szerződés automatikusan megszűnik (bontó feltétel), az Önkormányzatok a tulajdonát képező víziközművek üzemeltetéséről a hivatkozott törvény szerint, új eljárás lebonyolításával gondoskodni kötelesek. A szerződés megkezdésétől hatályának megszűnéséig terjedő

időszakra az ezen időszakban nyújtott és igénybe vett teljesítések, szolgáltatások tekintetében a Felek egymással a jelen szerződés rendelkezéseinek figyelembe vételével elszámolni kötelesek.

4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatok a Szolgáltató felé fennálló tartozásainak rendezéséig - a XII.3. pontban foglalt eset kivételével - az üzemeltetési szerződés időbeli hatálya automatikusan meghosszabbodik. E szabály érvényesül a szerződéses viszony valamennyi - a XII.3. pontban foglaltakon kívüli - megszűnési esetére vonatkozóan.

XIII. Kapcsolattartás:

Az elsődleges kapcsolattartásért felelős személyek körét a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. A kapcsolattartó személyek körében bekövetkezett változásokról a Felek 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

XIV. Egyéb rendelkezések:

1. A Szolgáltató vállalja továbbá, hogy a gördülékeny ügyintézés érdekében a régió központok székhelyén ügyfélszolgálati irodát működtet.
2. Az Önkormányzatok vállalják, hogy közreműködnek a fogyasztói adatok a Szolgáltató részére történő biztosításában, és ennek érdekében minden tőlük elvárható intézkedést megtesznek.
3. A közművagyon nyilvántartását az érintett Önkormányzatok, mint tulajdonosok vezetik. Az állományváltozásról a Szolgáltatót naptári évenként írásban tájékoztatják. Ezen nyilvántartásba a Szolgáltató igény szerint betekinthez.
4. A felek tudomásul veszik, hogy ezen szerződés tartama alatt, vagy arra tekintettel, illetve bármilyen más módon tudomásukra jutott, a másik félre, vagy a másik fél tevékenységére vonatkozó valamennyi információt kötelesek üzleti titokként kezelni, illetve megőrizni, azokat illetéktelen személyek tudomására nem hozzátják.
Ezen szerződésben meghatározottak vonatkozásában üzleti titoknak minősül a felek tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek titokban maradásához a félnek méltányolható érdeke fűződik.
5. A felek az Üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.
6. Az Önkormányzatok kijelentik, hogy a Szolgáltató Üzletszabályzatát ismerik és tudomásul veszik.
7. Jelen Szerződésre a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a közműves szennyvízelvezetésről szóló 58/2013. (II.27.) Korm. Rendelet valamint a vonatkozó egyéb ágazati jogszabályi rendelkezések az irányadók. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben Felek kölcsönösen együttműködve, jogaikat és kötelezettségeiket jóhiszeműen gyakorolva járnak el.

8. Felek rögzítik, hogy az ágazat működését érdemben befolyásoló jogszabályváltozás esetén jelen szerződést egymással együttműködve felülvizsgálják, és - szükség esetén - a jogszabályváltozással összhangban módosítják.
9. A szerződő felek vitás esetekre értékhatártól függően a Szekszárdi Járásbíróság illetőleg a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
10. Ezen szerződés szerves részét képezik az 1-2-3-4. számú mellékletek. A szerződés csak a mellékletekkel együtt érvényes.
11. A felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Szekszárd, 2026 hó napján.

.....
Bikács Község Önkormányzata
Ellátásért felelős önkormányzatok képviselője

.....
E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt.
Szolgáltató

Mellékletek:

1.számú melléklet:

Az elsődleges kapcsolattartásért felelős személyek körét tartalmazza. A kapcsolattartó személyek körében bekövetkezett változásokról a Felek 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

2. számú melléklet:

A víziközmű rendszer leírása

3. számú melléklet:

A víziközmű rendszer elemeit és értékét részletező vagyonynyilvántartás.

4. számú melléklet:

Szennyvíz elvezetés és -tisztítás átmeneti díja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által meghatározva

Záradék:

Bikács Község Önkormányzatának képviselő testülete a „*Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezető és tisztító rendszerének*” üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta a .../2026. (.....) számú önkormányzati határozatával.

Pálfa Község Önkormányzatának képviselő testülete a „*Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezető és tisztító rendszerének*” üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta a .../2026. (.....) számú önkormányzati határozatával.

Vajta Község Önkormányzatának képviselő testülete a „*Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezető és tisztító rendszerének*” üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta a .../2026. (.....) számú önkormányzati határozatával.

Györköny Község Önkormányzatának képviselő testülete a „*Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezető és tisztító rendszerének*” üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta a .../2026. (.....) számú önkormányzati határozatával.

Pusztahencse Község Önkormányzatának képviselő testülete a „*Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezető és tisztító rendszerének*” üzemeltetésére vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyta a .../2026. (.....) számú önkormányzati határozatával.



Felhasználó dokumentumhoz rendelése

Igazolás

Ezt az elektronikus dokumentumot a felhasználó dokumentumhoz rendelése (FEDOR) szolgáltatás keretében az IdomSoft Zrt. – mint Szolgáltató – hitelesítette.

A FEDOR-ra hitelesített elektronikus dokumentum hiteles, de nem minősül teljes bizonyító erejű magánokiratnak.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a Szolgáltató honlapján:
<https://szeusz.gov.hu/szeusz/FEDOR>.

A Szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosítási szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a csatolt eredeti elektronikus dokumentum **ÁDÁM RÉKA ERZSÉBET** felhasználótól származik.

A felhasználó KAÜ-n keresztül történő azonosításának és a dokumentumhoz rendelésének időpontja: **2026.06.19. 11.13.57**

Az azonosított felhasználó adatai:

Születési név:	ÁDÁM RÉKA ERZSÉBET
Születési hely:	SZEKSZÁRD
Születési dátum:	1974.07.28.
Anyja neve:	BOMBA ERZSÉBET

A Szolgáltató a FEDOR-t a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 72/A. § - 72/B. § alapján nyújtja.

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és az igazolásból áll. A Szolgáltató az igazolást a dokumentumba foglalt nyilatkozattal együtt minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus bélyegzővel és minősített időbélyegzővel hitelesítette.

Az ügyfélszolgálat és a szolgáltatás elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858

Honlap: <https://szeusz.gov.hu/szeusz/FEDOR> E-mail: 1818@1818.hu

https://magyarorszag.hu/szul_kapcsolat

Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges



NEMZETI FEJLESZTÉSI KÖZPONT

DR. BICSÁK KRISZTINA
EMBERI ERŐFORRÁS, KÖZLEKEDÉSI, KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI
FEJLESZTÉSI PROGRAMOK VÉGREHAJTÁSÁÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Nyerges Ferenc polgármester úr
részére

Iktatószám:
NFK_KHVF/22 / 3 / 2026

BIKÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Ügyintéző: Pető Dóra

BIKÁCS
SZABADSÁG TÉR 1.
7043

Telefonszám: +36 1 896 5699

Tárgy: Bikács agglomerációs szennyvízrendszer támogatott beruházással létrehozott
vagyon átruházására vonatkozó kérelem - válasz

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a B/184-1/2026 iktatószámú levelükre, amelyben a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint Támogató hozzájárulását kérték a KEHOP-2.2.2-15-2021-00167 azonosító számú (KEHOP_PLUSZ-2.1.10-23-2024-00017), „Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és -tisztítása” című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében megépült víziközmű-vagyonelemek Magyar Állam részére történő átruházásához, az alábbiakról tájékoztatom Önöket.

A Nemzeti Fejlesztési Központ Emberi Erőforrás, Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság, mint a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Irányító Hatóság) a levelükben foglalt hozzájárulás-kérést megvizsgálta, és az alábbiakról tájékoztatja az Önkormányzatot, mint végső Kedvezményezettet.

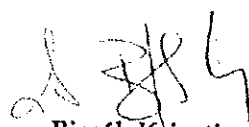
Az Irányító Hatóság, figyelemmel a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezéseire, a Projekt keretében megépült víziközmű-

vagyonelemek Magyar Állam részére történő átruházásához hozzájárul, és egyúttal kéri az
Önkormányzatot, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel létrejött ez irányú megállapodást az
Irányító Hatóság részére megküldeni szíveskedjenek.

Szíves együttműködésüket ezúton is köszönöm.

Budapest, 2026. április 29

Üdvözlettel:


Bicsák Krisztina
főigazgató

Melléklet: -



E.R.Ö.V. EGYÜTT
REGIONÁLIS
ÖNKORMÁNYZATI
VÍZIKÖZMŰ
ZRT.

E.R.Ö.V. EGYÜTT REGIONÁLIS ÖNKORMÁNYZATI
VÍZIKÖZMŰ ZRT.

7100 Szekszárd, Mátyás Erőly u. 62

Tel: (74) 529 260 Fax: (74) 529 262

honlap: www.erovzrt.hu e-mail: info@erovzrt.hu

A Nemzeti Vízművek Csoport tagja

Szám: 2/64/2026

Hivatkozási szám:

Előadó:

Melléklet:

Ügyintézőjük:

Tárgy:

Vajta Község Önkormányzata
Térmez György polgármester részére

Vajta

Szabadság tér 1.

7041

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és tisztítása” projekt keretében megépült víziközmű vagyonelemek Magyar Állam részére történő átruházásához az irányító hatóság 2026. április 29-én kelt nyilatkozatával hozzájárult.

A rendszerben érintett önkormányzatok az alábbi tulajdoni arányokkal rendelkeznek:

- Pálfa Község Önkormányzata	3062/10000
- Vajta Község Önkormányzata	1849/10000
- Bikács Község Önkormányzata	850/10000
- Györköny Község Önkormányzata	2081/10000
- Pusztahencse Község Önkormányzata	2158/10000

A Nemzeti Vízművek Zrt. javaslatára a vagyonátadás lebonyolításáig és az integrációs megállapodás megkötéséig az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződést kíván kötni az érintett önkormányzatokkal figyelemmel arra, hogy a szennyvíz elvezető rendszert a Társaságunk 2024. szeptember 3. napjától üzemelteti.

A projekt gesztora Bikács Község Önkormányzata volt, ezért javasoljuk, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződést az érintett önkormányzatok képviselőjében ő írja alá.

Mellékeken küldjük a szerződés tervezetét, annak mellékleteit, továbbá a Nemzeti Fejlesztési Központ értesítő okiratát. A bérleti-üzemeltetési szerződés tartalmával a Nemzeti Vízművek Zrt. egyetértett.

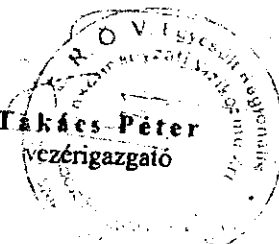
Fentiekre tekintettel kérjük szíveskedjenek képviselő testületi döntést hozni a bérleti-üzemeltetési szerződés elfogadásáról, továbbá arról, hogy az önkormányzat felhatalmazza Bikács Község Önkormányzatának polgármesterét a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Kérjük, hogy a határozatot szíveskedjenek 15 napon megküldeni részünkre, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződést haladéktalanul be tudjuk nyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra a működési engedély kiadása érdekében.

Kelt Szekszárdon, 2026. június 18. napján

Tisztelettel:

Takács Péter
vezérigazgató



HATÁROZATI JAVASLAT

**Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 25-i soron kívüli ülésére**

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026.(VI.25.) határozata

Közcélú szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadásáról

Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete szennyvíz elvezető és -tisztító rendszer víziközmű vagyonelemek tárgyában bérleti – üzemeltetési szerződés elfogadása tárgyában az alábbi döntést hozta:

1. Vajta Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „bikácsi agglomeráció szennyvízelvezetése és tisztítása” projekt keretében megépült Vajta Község Önkormányzat tulajdonát képező – törzsvagyon részeként nyilvántartott - víziközmű 1849/10000 tulajdoni hányad üzemeltetésére, a mellékelt előterjesztés szerinti bérleti-üzemeltetési szerződést köt az E.R.Ö.V Egyesület Regionális Önkormányzati Víziközmű Zrt.-vel (7100 Szekszárd, Mátyás király u. 62. adószám: 23743975-2-17, cégjegyzék szám: 17-10-001277) víziközmű szolgáltatóval.
2. Egyúttal felhatalmazza Térmeg György Polgármestert, hogy a jelen jegyzőkönyvhöz mellékelt bérleti-üzemeltetési szerződést aláírja.

Felelős: Térmeg György polgármester

Határidő: folyamatos