

Sz=196/2020
VA/1018/2020

VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Vajta Község Önkormányzata (Címe: 7041 Vajta, Szabadság tér 1., adószám: 15364586-2-07) – továbbiakban, mint **Megrendelő** – képvisellet ellátja: **Térmeq György Polgármester**,

valamint az

ÚTÉPPARK KFT. (Címe: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842) - továbbiakban **Vállalkozó** – képvisellet ellátja: **Böröcz László ügyvezető** –,

továbbiakban együtt: Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Vajta, Rákóczi telep és Alkotmány utca felújítása

2. Vállalkozói díj:

8.665.768.-Ft + 2.339.757.-Ft (27 % Áfa) = bruttó 11.005.525.-Ft,
azaz bruttó Tizenegymillió-ötezer-ötszázhuszonöt Forint

3. Határidők:

Munkaterület átadása: 2020. szeptember 15.
Befejezési határidő: 2020. október 30.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja:

A szerződés 2.sz. Mellékletét képező Á/183/2020. sz. Árajánlat

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó a vonatkozó előírások szerinti teljesítésre vállalkozik, a szerződés szerinti határidőre. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga döntení abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

6. Jótállás és szavatosság:

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli.

7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

1.

8. Anyagnyerő-lerakó helyek:

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával. A padkanyesésből, valamint a földárok tisztításából kikerülő földanyagnak az Önkormányzat lerakóhelyet biztosít.

9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

10. Az építés miatti korlátozások:

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

12. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről felelős személy:

Térmeg György Polgármester, Telefon: 25/509-720

Cím: 7041 Vajta, Szabadság tér 1., E-mail: vajta91@gmail.com, Mobil: 06-30-939-2320

Műszaki ellenőr:

Theisz Imre 06-30-752-8981

Vállalkozó részéről felelős személy:

Böröcz László ügyvezető, Mobil: 06-30-2167-717

Hered György főmérnök, Mobil: 06-30-2976-102

Szabó Gyula építésvezető, Mobil: 06-30-7241-042

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.,

Irodai telefon: 0622/505-616, Fax: 0622/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

13. Kifizetés:

13.1. A Megrendelő által leigazolt teljesítésigazolás alapján kiállított számlát, annak teljesítésétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó Budapest Bank: 10102952-01940000-01005000 sz. egy számlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

Teljesítésigazolásra jogosult - a műszaki ellenőr szakmai igazolása alapján – Térmeg György polgármester.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet e számláján rendelkezésre áll.

2.



14. Alvállalkozók:

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban. A vállalkozó köteles az alvállalkozói teljesítést igazolni igénybevétele esetén.

15. Biztonság:

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

16. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

17. Titoktartás

A jelen szerződés teljesítése során bármely Fél tudomására jutott bármilyen információ – különösen azok, amelyek a másik Fél múlt, jelen vagy jövőbeli fejlesztéseire, üzleti tevékenységeire, termékeire, szolgáltatásaira, alkalmazottaira, vagy technikai ismereteire vonatkoznak – üzleti titoknak minősülnek, és azokat a Felek kötelesek szigorúan bizalmasan kezelni. Felek vállalják továbbá, hogy a fenti adatok nem hozhatók nyilvánosságra, – kivéve bírósági vagy hatósági eljárásokat, a Felek jogi- és pénzügyi képviselőit – azt a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik.

A másik fél bizalmas információjáról tudomást szerző fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.

Vállalkozó a Megrendelő adatait és dokumentumait egyebekben az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint köteles kezelni és megsemmisíteni.

A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követően korlátlan ideig fennmarad.

Megrendelő a Vállalkozó azon személyes adatait jogosult kezelni, amelyek a Vállalkozó és a Megrendelő közötti ajánlattétellel és szerződéssel, ezen belül annak létrejöttével, nyilvántartásával és teljesítésével összefüggenek. A kezelt adatok köre: az ajánlatkérésben, megrendelésben, szerződésben megadott adatok, kontaktinformációk, valamint a bizonylatok kiállításához szükséges adatok.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az önkormányzati gazdálkodás nyilvánossága miatt jelen megállapodás közérdekű adatnak minősül, és az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. és 32. §-ai alapján, az önkormányzat erre irányuló kérelem alapján köteles azt bárki számára megismerhetővé tenni.

18. Vitás kérdések:

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg, amennyiben a jogvita elintézése tárgyalás útján nem jár eredménnyel, úgy az illetékes járási bírósághoz fordulhatnak a felek keresettel.

19. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

20. Egyéb nyilatkozatok:

Vállalkozó vállalja az ajánlati kiírásban foglalt egyéb feltételeket. Vállalkozó az esetleges pótmunkákat a megajánlott egységáron vállalja.

A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!

- 1.sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához
- 2.sz. melléklet: Vállalkozó Á/183/2020. sz. ajánlata

Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót.

Székesfehérvár, 2020. augusztus 31.



Megrendelő

Vajta Község Önkormányzata
Térme György polgármester



Vállalkozó

ÚTÉPPARK KFT.
Böröcz László ügyvezető

Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény megfelelő alkalmazásához

Vállalkozó adatai:

Név/Cégnév: **ÚTÉPPARK KFT.**
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07

Megrendelő adatai:

Név/cégnév: **Vajta Község Önkormányzata**
Székhely: 7041 Vajta, Szabadság tér 1.
Adószám: 15364586-2-07

Alulírott **Térme György Polgármester**, Vajta Község Önkormányzata képviselőjeként, mint vevő nyilatkozom arról, hogy

1.a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.

- 1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

**Továbbá, hogy a „Vajta, Rákóczi telep és Alkotmány utca felújítása”
megnevezésű szolgáltatás:**

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles: igen – **nem**
Építési engedély száma: -

2.b./ Építési Hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött tevékenység: igen - **nem**

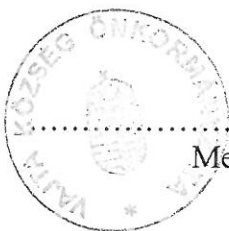
A megfelelő választ kérjük aláhúzni!

A 2008. május 01-től módosított 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Székesfehérvár, 2020. augusztus 31.



Megrendelő



Vállalkozó



Útépítő és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.

Tel.: 22/505-616, 321-001 • Fax: 22/505-617

E-mail: info@uteppark.hu • Web: www.uteppark.hu



Adószám: 24105099-2-07

K&H: 10200232-29373817-00000000

CIB: 10700093-04392202-51100005

Cgj.: 07-09-022842

Vajta Község Önkormányzata

7041 Vajta, Szabadság tér 1.

Térme György Polgármester Úr részére

vajta91@gmail.com

Ikt.szám: Á/183./2020.

Ügyintéző: Tokodi Andrea 22/505-616

Dátum: Székesfehérvár, 2020. 08. 05.

Tárgy: Áránlat - Vajta, Rákóczi telep és Alkotmány u. felújítása

Tisztelt Térme György Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyre az alábbiak alapján adunk ajánlatot:

Rákóczi telep felújítása

Tétel	Menny.	Egys.	Egységár	Összesen
1. Ideiglenes forgalomterelés építés és bontás	1 klt		17 500 Ft	17 500 Ft
2. Szakfelügyelet (előirányzat)	1 nap		34 500 Ft	34 500 Ft
3. Meglévő zúzottkő burkolat profilozása gréderrel, anyagpótlással	1 378,86 m2		727 Ft	1 002 561 Ft
4. Padka készítése M22 mechanikai stabilizációból	40,68 m3		14 219 Ft	578 429 Ft
5. AC-11 kopó	55,15 m3		72 769 Ft	4 013 553 Ft
6. Rácsos folyóka építése	5,00 m		42 000 Ft	210 000 Ft
7. Közműszerelvények szintrehelyezése	5,00 db		34 500 Ft	172 500 Ft
Összesen nettó:				6 029 043 Ft
ÁFA 27%:				1 627 842 Ft
Mindösszesen bruttó:				7 656 885 Ft

Alkotmány utca felújítása

Tétel	Menny.	Egys.	Egységár	Összesen
1. Ideiglenes forgalomterelés építés és bontás	1 klt		17 250 Ft	17 250 Ft
2. Szakfelügyelet (előirányzat)	1 nap		34 500 Ft	34 500 Ft
3. Meglévő zúzottkő burkolat profilozása gréderrel, anyagpótlással	589,40 m2		727 Ft	428 549 Ft
4. Padka készítése M22 mechanikai stabilizációból	23,60 m3		14 219 Ft	335 568 Ft
5. AC-11 kopó	23,60 m3		72 769 Ft	1 717 358 Ft
6. Közműszerelvények szintrehelyezése	3,00 db		34 500 Ft	103 500 Ft
Összesen nettó:				2 636 725 Ft
ÁFA 27%:				711 916 Ft
Mindösszesen bruttó:				3 348 641 Ft
Útfelújítási munkák összesen nettó:				8 665 768 Ft
ÁFA 27%:				2 339 757 Ft
Mindösszesen bruttó:				11 005 525 Ft

A kivitelezés átfutási ideje 60 nap.

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Elfogadás esetén, várjuk megfizetendő megrendelésüket.

Tisztelettel:

Úteppark Kft.

8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.
Adószám: 24105099-2-07
K&H: 10200232-29373817-00000000

Hered György
főmérnök